

CHAMAMENTO 001/15

Seleção pública para Entidades
Organizadoras do Programa

PMCMV-E - FDS

CONDIÇÕES PARA HABILITAÇÃO DAS ENTIDADES

CONDIÇÃO	MÉTODO DE AFERIÇÃO
Habilitação da Entidade Organizadora pelo Ministério das Cidades	A Entidade Organizadora-EO deverá estar habilitada pelo Ministério das Cidades para operar com PMCMV-Entidades, subsidiado com recursos FDS-conforme portarias do Ministérios das Cidades nº 105 de 02 março de 2012, nº 107 de 26 de fevereiro de 2013 e nº 247 de 6 de maio de 2014 e resolução nº 200, de 05 agosto de 2014. Até a data deste edital.
Comprovação de associados	<ul style="list-style-type: none">·A Entidade Organizadora deverá apresentar <u>a comprovação de associados*</u> contendo:<ul style="list-style-type: none">·Nome, CPF, RG; Com número igual ou maior que o total de unidades habitacionais estabelecida para os imóveis pleiteados, conforme portarias do Ministério das Cidades. Ser sediada no município de São Paulo. <p><u>*Associado é quem participa de forma organizada dos movimentos. O que não significa a mesma relação de atendidos pelos empreendimentos.</u></p>

Critérios de Pontuação



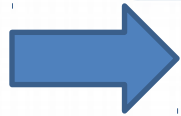
Critérios	Método Aferição	Pontuação	Total
Experiência na produção ou gestão social de empreendimentos habitacionais de interesse social	Empreendimentos habitacionais viabilizados: ●Autogestão ●Empreitada Global Ou viabilizados pela atuação da Entidade junto ao poder público comprovado: Atestado de órgão público / agentes financeiros ou privados da área da construção habitacional. Atestado de parceiro na produção de empreendimentos habitacionais.	A) Total unidades entregues: A.1) mais 1000 UHS= 5 pontos A.2) de 500 /1000 UHS=4 A.3) até 500 UHS=3 pontos A.4) nenhuma UH=0 ponto B) 1-empreendimento em construção ate a data deste edital, além daqueles que pontuam o item A)= 3 pontos. C) 1-empreendimento com projeto entregue (protocolado) na PMSP ou proposta entregue na caixa até a data deste edital, além daqueles que pontuam o item A e B)=2 pontos D) Sem experiência Comprovada = 0 ponto	10 pontos



Critérios	Método Aferição	Pontuação	Total
<p>Demonstração de interesse na utilização de imóvel para fins de habitação de interesse social até 12 meses anteriores à data de publicação do Edital.</p>	<p>Documentos que comprovem que a Entidade Organizadora demonstrou previamente interesse na utilização do imóvel por meio de:</p> <ul style="list-style-type: none">● Reivindicações e solicitações;● Reuniões;● Convênios ou contratos. <p>Ou outras manifestações de interesse junto aos órgãos habitacionais do município ou do estado.</p>	<p>A) Interesse comprovado = 5 pontos</p> <p>B) Sem interesse comprovado = 0 pontos</p>	<p>05 pontos</p>



Critérios	Método Aferição	Pontuação	Total
Representatividade e junto a órgãos de controle social relacionados à política habitacional urbana.	Documentos que comprovem a participação da Entidade Organizadora ou de membros a ela filiada como: ● Conselheiros em Conselhos Municipais relacionados a política habitacional e urbana; ● Participação em processo de eleição para vaga de conselheiros em conselhos relacionados a política habitacional e urbana; ● Delegados eleitos para conferências estaduais e federais relacionadas à política habitacional e urbana nos últimos 6 anos; ● Participação em conferências municipais relacionadas à política habitacional e urbana nos últimos 6 anos.	A) Participação da entidade organizadora ou de membros a ela filiada como conselheiros eleitos em Conselhos Municipais relacionados a política habitacional e urbana = 3 pontos OU B) Participação da entidade organizadora ou de membros a ela filiada em processo de eleição para vaga de conselheiros em conselhos relacionados a política habitacional e urbana = 2 pontos C) Delegados eleitos para conferências estaduais e federais relacionadas à política habitacional e urbana nos últimos 6 anos = 1 ponto (máx.) D) Participação em conferências municipais relacionadas à política habitacional e urbana nos últimos 6 anos = 1 ponto (máx.)	05 pontos



4º

Critérios	Método Aferição	Pontuação	Total
Desenvolvimento de atividades de capacitação	<p>Documentos que comprovem a realização, pela Entidade proponente, nos últimos 12 meses como:</p> <ul style="list-style-type: none">● Atividades de treinamentos, capacitação, informação, divulgação e/ou formação nas áreas políticas urbana, promoção social, geração de empregos e renda voltada para seus associados. <p>Obs.: Comprovação por relatórios das atividades. Contendo data, local, programação, fotos e lista de presença.</p>	<p>A) 1 ponto por atividade totalizando no máximo 5 pontos.</p> <p>B) Não desenvolveu atividades de capacitação= 0 pontos.</p>	05 pontos

● DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

● PRAZOS

Prazo máximo para protocolar o projeto em SEL/PMSP - 06 meses após a seleção, prorrogável com base em justificativa a ser analisada pela COHAB-SP.

Nos casos em que houver parcelamento do solo, o prazo para protocolar em SEL/PMSP será de 06 meses após aprovação do parcelamento.

O prazo máximo para contratação do empreendimento com a CAIXA será de 01 ano após a data do protocolo de aprovação do projeto em SEL/PMSP, prorrogável por mais 01 ano desde que justificado.

● SITUAÇÃO DOS IMÓVEIS

Para contratação do empreendimento com a CAIXA deverão ser previamente equacionadas as diferentes situações dos imóveis quanto às ocupações que impedem a liberação dos mesmos, conforme critério da CAIXA.

RESULTADO FINAL CHAMAMENTO 001/15

ENTIDADES ORGANIZADORAS	PONTOS	ÁREA 1	ÁREA 2
MOVIMENTO DOS TRABALHADORES SEM TERRA LESTE 1	25	BELÉM	PQ. BOA ESPERANÇA A1Q.61
UNIFICAÇÃO DAS LUTAS DE CORTIÇOS E MORADIA -ULCM	19	CATUMBI	
FÓRUM DE CORTIÇOS E SEM TETO DE SÃO PAULO	18	BRESSER VI	
ASS. ESPERANÇA DE UM NOVO MILÊNIO	18	PQ. IPÊ DONA DEDA	
FORUM DOS MUTIRÕES DE SÃO PAULO	18	BARRA FUNDA COND 2	PQ. BOA ESPERANÇA A2 Q.37B
MUTIRÃO DO MOVIMENTO TERRA DE DEUS TERRA DE TODOS	14	ITAQUERA II/III JB Q138 L10	PQ. BOA ESPERANÇA A1 Q.60
ASS.DE MORADORES IRMÃ LUCINDA	14	AGUDOS B SERRA VERDE	
ASS. PASTORAL DE MORADIA LESTE II	14	ITAQUERA IB PD MANOEL Q.28 L 05	
CENTRO DE PROMOÇÃO HUMANA E CIDADANIA	13	AGUDOS A-SERRA VERDE	
CONSELHO DE COORDENADOR DAS ENTIDADES HABITACIONAIS DE SÃO PAULO	11	STA ETELVINA IIB ÁREA 5	

RESULTADO FINAL CHAMAMENTO 001/15

ENTIDADES ORGANIZADORAS	PONTOS	ÁREA 1	ÁREA 2	ÁREA 3
GARMIC -GRUPO DE ARTUCULAÇÃO PARA CONQUISTA DE MORADIA PARA O IDOSO DA CAPITAL	11	PQ. BOA ESPERANÇA A2 Q.52	PQ. BOA ESPERANÇA A2 Q.56	
ASS. AMIGOS DO JARDIM IPANEMA	11	LORD HOTEL		
SOCIEDADE DE APOIO Á LUTA PELA MORADIA-SAM/MNLM	10	PQ. BOA ESPERANÇA A1 Q.62		
ASS.DOS TRABALHORES SEM TETO DA ZONA NOROESTE	10	BARRA FUNDA COND 1	VILA CLARICE 4	
MOVIMENTO HABITACIONAL E AÇÃO SOCIAL - MOHAS	10	ADVENTISTA Q.1ª L.6.7.8		
UNIÃO DOS MORADORES DAS VILAS ANTONIO DOS SANTOS UNIÃO E ADJACÊNCIAS	9	FORTE RIO BRANCO I L09		
NÚCLEO CENTRO SOCIAL URS BELLE	9	BRESSER XIV		
NÚCLEO BETEL	9	FORTE RIO BRANCO IV		
ASS. COMUNITARIA E BENEFICIENTE DO JARDIM SANTA ADÉLIA	9	FORTE RIO BRANCO I L11		
MOVIMENTO PELOS DIREITOS A MORADIA -MDM	9	JARAGUÁ -ELISIO TEIXEIRA LEITE		

RESULTADO FINAL CHAMAMENTO 001/15

ENTIDADES ORGANIZADORAS	PONTOS	ÁREA 1	ÁREA 2	ÁREA 3
INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E CIDADANIA DE SÃO PAULO	9	ITAQUERA II/III Q.138 L10		
“UNAS” UNIÃO DE NUCLEOS, ASSOCIAÇÕES DOS MORADORES HELIOPOLIS SÃO PAULO/SP	8	PQ. BOA ESPERANÇA A1 Q.57		
ASS. DE MORADORES DO JARDIM IPANEMA	8	VILA CLARICE 1		
ASS. ANJOS DA PAZ DE VILA SANTISTA	7	VILA CLAICE 2		
ASS. DOS MUTUÁRIOS E MORADORES DA COHAB I	7	ITAQUERA IC PD MANOEL DE PAIVA Q12 L11	PQ. BOA ESPERANÇA A1 Q.59B	
PROJETECH PROJETOS TÉCNICOS E SOCIAIS	7	FORTE RIO BRANCO III L 26		
ASS. SÃO PAULO DIFERENCIADO - ASPD;	7	ITAQUERA II/III Q.138 L 11		
ASS. COMUNITÁRIA DOS FILHOS DA TERRA	6	FORTE RIO BRANCO V		
FEDERAÇÃO DAS ENTIDADES COMUNITÁRIAS DO ESTADO DE SÃO PAULO FECESP	6	IGARAPÉ MIRIM		
ASS. DE MORADORES DO CONJUNTO HAB CASA BRANCA	6	FORTE RIO BRANCO I L 10		

RESULTADO FINAL CHAMAMENTO 001/15

ENTIDADES ORGANIZADORAS	PONTOS	ÁREA 1	ÁREA 2	ÁREA 3
ASS. BENEFICIENTE COSNTRUIR	6	ITAQUERA II/III Q.27		
ASS. POR HABITAÇÃO COM DIGNIDADE-AHD	5	VILA CLARICE		
CEPROCIG-CENTRO DE PROMOÇÃO HUMANA DE RESGATE A CIDADANIA DO GRAJÁ PAULO VI	5	TAKAO MINAMI A	TAKAO MINAMI B	
ASS. SANTA ZITA	4	ITAQUERA II/III JB Q.29 L 12		
ASS.COMUNITÁRIA ROSA LUXEMBURGO	4	ADVENTISTA Q.3B L 17 A 20		
MOVIMENTO TERRA DE DEUS TERRA DE TODOS	3	FORTE RIO BRANCO III L 27		
ASS. DE MULHERES DA COLUMBIA	3	ITAQUERA II/III JB Q.34 L 12		
ASS. DE MUTIRANTES JARDIM DAS GRAÇAS	3	TEOTÔNIO VILELA JD SAPOPEMBA Q.16 L 05		
ASS. DOS MORADORES DO CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE DAS ANDORINHAS	3	ITAQUERA II/III JB Q.138 L 12	STA ETELVINA I VIA Q.18F L 01	STA ETEL IVIA Q.6 A L2

RESULTADO FINAL CHAMAMENTO 001/15

ENTIDADES ORGANIZADORAS	PONTOS	ÁREA 1	ÁREA 2	ÁREA 3
PASTORAL SOCIAL	3	ITAQUERA II/III JB 15 L05		
ASS. BENEFICIENTE CASA IRMÃS DE NAZARETH	0	PQ. BOA ESPERANÇA A1 Q.58B		
ASS. DOS SEM TERRA COHAB JUSCELINO	0	FORTE RIO BRANCO III L28		

**PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL EM 03/10/2015
HOMOLOGADO EM 14/10/2015**