

Ao décimo quinto dia do mês de fevereiro de 2022 às 14:00hs, foi realizada via videoconferência Plataforma TEAMS – a Vigésima Oitava Reunião Extraordinária do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura - FMSAI.

(1) Instalação da 28ª Reunião Extraordinária. Havendo quórum, a reunião foi instalada pelo Presidente do Conselho Gestor do FMSAI – Secretário Municipal de Habitação João Siqueira de Farias que cumprimentou a todos registrando a presença: do Conselheiro Suplente da Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB – Secretário Adjunto Alcides Fagotti Junior, do Conselheiro Titular da Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente – SVMA – Secretário Eduardo Castro, do Conselheiro Suplente da SVMA – Secretário Adjunto Carlos Eduardo Guimarães Vasconcellos, do Conselheiro Suplente da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras – SIURB – Secretário Adjunto Marcos Augusto Alves Garcia, do Conselheiro Suplente da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL – Secretário Adjunto José Armênio de Brito Cruz, do Conselheiro Suplente da Secretaria Municipal da Fazenda – SF – Secretário Adjunto Luis Felipe Vidal Arellano, do Conselheiro Titular representante do Conselho Municipal de Habitação – sr. Miguel Gomes Lima, do Representante da Secretaria Municipal das Subprefeituras – SMSUB – Secretário Executivo Caio Luz, e do Secretário Executivo do Conselho Gestor do FMSAI – Ivan Shirahama. Além dos Conselheiros, participaram da reunião como convidados: a assessora de SEHAB sr^a Paula Tsai, a diretora da SVMA sr^a Isabella Maria Davenis Armentano, a assessora da SMSUB sr^a Jessica Cristina de Souza, o assessor da SIURB sr. Clayton Carlos do Carmo, além de convidados pelas Secretarias, técnicos da Secretaria de Entregas Prioritárias, SPRegula e da Secretaria Executiva. O Secretário Executivo do Conselho passou à apresentação dos pontos da reunião, iniciando pela pauta previamente enviada aos Conselheiros, e estando todos de acordo, prosseguiu para **(2) Assuntos para Conhecimento: Posição do FMSAI para 2022 e Informes:** Informou os valores da Lei Orçamentária Anual – LOA que apresenta: R\$ 247.565.083,00 para a SEHAB nos Programas: Mananciais, Urbanização de Assentamentos Precários, Construção de UHs e Regularização Fundiária, R\$ 35.366.440,00 para a SVMA nos Programas de Implantação e no de Revitalização de Parques Lineares Urbanos e Unidades de Conservação, R\$ 196.604.312,00 para a SIURB em Intervenções no Sistema de Drenagem, e R\$ 25.261.745,00 para a SMSUB para Intervenções no Sistema de Drenagem e Ações em Áreas de Risco. E apresentou a posição Financeira, o Fundo iniciou o exercício com R\$ 176.168.002,36 de saldo em caixa, sendo que havia Restos a Pagar inscritos no montante de R\$ 109.470.126,11, resultando num superávit de R\$ 66.697.876,25. Destacou que a utilização de parte deste superávit será objeto de deliberação posteriormente. E lembrou que os repasses ao Fundo pela Companhia são efetuados trimestralmente, por isso é

40 solicitado que as Secretarias encaminhem junto da solicitação o Cronograma realista da execução para ser possível avaliar o fluxo de caixa do Fundo. Um segundo informe referiu a intenção de revisão no Regimento Interno e fluxos do FMSAI, destacou que será convocada uma reunião Ordinária em dois a três meses, e que na ocasião serão propostas atualização, como, por exemplo, estender a possibilidade de representação das Secretarias aos Chefes de Gabinete, aprovação e fixação de datas e calendário para o funcionamento do Fundo, e prazos para Prestações e Solicitações, tudo isso baseada na experiência adquirida nos últimos Exercícios e nas dificuldades encontradas. Destacou que a Secretaria Executiva está aberta para coletar as sugestões nesse período. Passou para o Assunto para Deliberação **(3) – Apreciação e Deliberação do Plano 2022 – Resolução 88**. O Secretário Executivo lembrou a existência do Superávit, e que na elaboração das Propostas, a SEHAB e SMSUB demonstraram a necessidade de um valor acima do aprovado na LOA, que somadas utilizariam cerca de metade do superávit existente, sendo solicitados 25 mi e 14 mi a mais, respectivamente, pelas Secretarias. Passou-se a palavra para a assessora de SEHAB sr^a Paula Tsai que apresentou as intervenções propostas por sua Secretaria, iniciando pelo Programa de Urbanização de Favelas: (Obras) Jardim continental / Parque das Flores, Paraisópolis / Setor Antonico, Harmonia Taipas Flores, Jardim da Paz, Kandinsky Quadra e Lidiane Quadra. (Serviços) Paraisópolis / Córrego Colombo, Manacá da Serra, Rodolfo Pirani, Gerenciamento de Obras Setor 1 e 2 e Gerenciamento Social Lote 1 e 2. Programa Manaciais: (Obras) Lotes de 1 a 8 e Serviços Técnicos de Gerenciamento e Social no Programa. Programa de Construção de Unidades Habitacionais – UHs (Obras) Zaki Narchi Reforma, Água Branca e Real Parque, e (Serviços) Gerenciamento de Obras Setor 1 a 4, serviços no Zaki Narchi de monitoramento, 2ª Etapa e Sistema Piloto, Serviços e Sondagem Wilton Paes de Almeida, e Gerenciamento Social Lote 1 e 2. Programa Regularização Fundiária: (serviços) Serviços Técnicos de Regularização Fundiária. Foi apresentado ainda quadro com a comparação do solicitado necessário e o valor aprovado na LOA. Concluída a apresentação de SEHAB, passou-se a palavra à diretora de SVMA, sr^a Isabella Armentano que apresentou as intervenções propostas por sua Secretaria: Programa de Construção e Implantação de Parques Urbanos e Lineares: Projeto e Obras do Pq. Linear do Córrego do Bispo, 1ª e 2ª fase do Pq. Dos Búfalos, Pq Linear Aristocratas, Pq. Paraisópolis, Pq. Morumbi Sul, Pq. Fazenda da Juta e Pq Linear Água Podre. Do Programa de Ampliação, Reforma e Requalificação de Parques Lineares Urbanos e Unidades de Conservação: Pq. Anhanguera, Projeto e Obras Pq. Vila Guilherme/Trote, Pq. Pinheirinho d'água, Pq. Linear Castelo, Pq. Guarapiranga, Pq. Praia de São Paulo, Pq. Alto da Boa Vista, Pq. Vila do Rodeio, Pq. Chácara das Flores, Projeto e Obra Pq. Do Carmo, Projeto e Obra Pq. Consciência Negra, Projeto e Obra Pq. Nair Belo, Projeto, obra e redes

50

60

70

do Pq. Chácara do Jockey, Pq. Raposo Tavares, Pq. Colinas de São Francisco, Pq. Independência, Pq. Zilda Natel, Pq. Vila dos Remédios, Pq. Tatuapé. Programa Construção e Implantação de Parques e Unidades de Conservação: Projeto e Obras Pq. Natural Municipal Cabeceiras do Aricanduva. E Programa Ampliação, Reforma e Requalificação de Parques e Unidades de Conservação: Pq. Natural Varginha e Pq. Natural Fazenda do Carmo. Concluída a apresentação de SVMA, passou-se a palavra ao assessor de SIURB sr. Clayton Carmo que apresentou as propostas de Intervenção de sua Secretaria, no

80 Programa Intervenções no Sistema de Drenagem: (Obras) Bacia do Rio Aricanduva Lote 1 e 2, Córrego do Ipiranga, Córrego Zavuvus lotes 1-3, Córrego Uberaba (Paraguai Éguas) Córrego Tanquinho, Córrego Tremembé, PRA-Lote 4, Córrego Anhanguera, Córrego Dois Irmãos, Pq. Ecológico Chico Mendes, Freitas/Capão/Morro do S, Galeria Rua Jacofer, Carlos Caldeira Filho, Sertanista, Córrego Cordeiro Fase 2, Córrego Limoeiro, Córrego Rapadura, Av. Almirante Delamare, Bairro Boa Vista, Córrego Antonico, Córrego Diniz, Córrego Ipiranga Fase 4, Jacupeval – Reservatório, Parque do Rodeio, Parque Linear Rio Verde, Perus – Reservatório e Canalização, PRAR Pontos de Alagamentos, Rua Escobar Ortiz e República do Líbano, Córrego Paciência, Parque Jacques Cousteau (Iaguinho), Recuperação Margem Córrego Diniz, Recuperação Margens Córrego dos Brancos,

90 Recuperação Margem Córrego Rola Moça, Recuperação Margem Córrego Moenda, Obras Margem de Córrego Doutor Miguel Guimarães, Recomposição Margem Córrego Jacarezinho, Recuperação Drenagem Rua Ilha dos Papagaios – Água Vermelha, Emergencial Córrego Jequitibá, Emergencial Margem Córrego Itararé, Recuperação Margem Córrego Jardim Letícia, Recuperação Margem Córrego Caguaçu, Recuperação de GAP Córrego Maranhão, Recuperação e Contenção Margem Córrego Rua Pacari da Mata, Recuperação e Contenção Margem Córrego Lajeado Rua Rio Araranga, Obras de Drenagem Av. Jd. Japão. (Serviços) Projetos de Drenagem (Água Podre, Córrego Anhangabaú, Córrego Água Preta, Córrego Rapadura, Córrego Verde-Abegoária, Córrego Lageado, Ponte Rasa, PRAR pontos de alagamentos, Reservatório 23 de

100 Maio, Reservatório Pça. Guadalajara, Reservatório Pça. Princesa Isabel, Reservatório Zavuvus, Reservatório Tremembé, Vila Leopoldina, CEU da Paz, Riacho do Ipiranga, Córrego Malagoli, Córrego Boqueirão, Córrego Rio Verde, Córrego Malagoli, Córrego boqueirão, Córrego Rio Verde, Alto da Boa Vista, Córrego Diniz, Córrego Olaria, Córrego Antonico, Piscinão Guaianases, PRA, Córrego da Mooca), Projetos para a SVMA, Trabalho Social, Material Expropriatório, Gerenciamento de Obras de Drenagem Lote 1 a 3, Gerenciamento SPObras, Contratação Emergencial Consórcios LHG e Cid. São Paulo. (Aquisição de Áreas)

Desapropriações nas frentes: Riacho do Ipiranga, Aricanduva, Zavuvus, Freitas, Tremembé, Paciência, Limoeiro, Rapadura, Dois Irmãos. (Indenizações)

110 Indenizações por Benfeitorias na frente Ipiranga. E Compensações Ambientais. Concluída a apresentação de SIURB, passou-se a palavra para a assessora de SMSUB para a apresentação das intervenções de sua Secretaria: Iniciou pelas Intervenções no Sistema de Drenagem: GAP Rua Dr. Migliano, Obras de Drenagem e Reservatório Rua Doze de Outubro, Recuperação de GAP Bacia do Ria Verde sob Pq. Rodrigo di Gaspari, Obra Drenagem Av. Brás da Rocha Cardoso, e Drenagem Rua Maurício Klabin. E Obras e Serviços nas Áreas de Risco Geológicos: Contenção de Margem de Córrego Rua Jorge Soares, duas Contenções na Rua Tomás Araújo Jd Umuarama, Contenção de Margem Córrego Engenho Rua Augusto Barbosa Tavares, Contenção de Margem Córrego Rua Apólogos Orientais,

120 Contenção de Margem Córrego Rua Praia da Costa Verde, Contenção Encosta Av. dos Latinos, Contenção de Encosta Av. Gualtar, Contenção de Margem de Córrego Rua Dolomites, Contenção de Encosta e Margem Rua Pacarana, Contenção de Margem Av. Maria Luiza Americano, Contenção Talude Av. Alexios Jafet, Contenção de Talude Av. Antonio Maria de Laet, Contenção de Margem e Gabião Av. Professora Jaçanã Altair e Contenção de Margem Córrego Jacu – Av. Jacu Pêssego. Feitas as apresentações das propostas, o Secretário Executivo retomou apresentando a Minuta da Resolução 88, enviada previamente aos Conselheiros, que aprova o Plano de Investimentos do FMSAI Exercício 2022. A configuração do Plano de Investimentos apresentou os seguintes valores: **a) para a SEHAB, o montante global de**

130 **R\$ 273.208.878,09** sendo: para o Programa de Urbanização de Favelas: (obras) R\$ 36.516.500,35, e (serviços técnicos) R\$ 21.739.208,37; para o Programa de Construção de Uhs: (obras) R\$ 11.929.699,39, (serviços técnicos) R\$ 46.950.761,04, (aquisição de áreas) R\$ 1.000,00, (indenização por benfeitorias) R\$ 1.000,00; para o Programa Mananciais: (obras) R\$ 104.207.393,89, e (serviços técnicos) R\$ 26.071.012,68; para o Programa Regularização Fundiária: (serviços técnicos) R\$ 25.791.302,37 e (obras) 1.000,00. **b) para SIURB o montante de R\$ 196.604.312,00** sendo, para Intervenções no Sistema de Drenagem sendo: (obras) R\$ 121.549.698,31, (serviços técnicos) R\$ 59.900.918,00, (Aquisição de áreas) R\$ 5.967.827,80, (indenizações por benfeitorias) R\$ 5.482.473,89 e (Compensações Ambientais) R\$ 3.703.394,00; **c) para a SMSUB o montante de R\$**

140 **40.065.210,64**, sendo R\$ 14.821.324,83 para Obras de Intervenções no Sistema de Drenagem e R\$ 25.243.885,81 para Obras em Áreas de Riscos Geológicos; e **d) para SVMA o montante de R\$ 35.366.440,00**, sendo R\$ 13.944.237,38 para Obras em

150 Construção de Parques Urbanos e Lineares, R\$ 19.959.384,42 para Ampliação, Reforma e Requalificação de Parques Urbanos e Lineares, R\$ 245.987,20 Obras em Construção e Implantação de Unidades de Conservação, e R\$ 1.216.831,00 para Ampliação, Reforma e Requalificação de Unidades de Conservação. **Totalizando R\$ 545.244.840,73.** O Secretário Executivo destacou que está considerada a utilização de parte do superávit apresentado anteriormente, mas que a suplementação seria encaminhada à Secretaria do Tesouro para avaliação. O Conselheiro Titular representante do CMH ponderou que o valor destinados para SMSUB estão baixos, considerando ser a Secretaria que trabalha nas pontas, como pôde experienciar no período no qual trabalhou nas Subprefeituras. O Secretário Executivo apontou que o FMSAI é apenas uma das Fontes de Recursos, existindo outras que podem ter sido consideradas na elaboração do Orçamento, e ressaltou que apesar de todas as ações serem importantes existem naturezas e complexidades diferentes, usando como exemplo a implantação de um Parque e uma Urbanização com redes de água e esgoto e construção de Unidades, mas destacou que a consideração está registrada e será considerada na próxima elaboração do Orçamento. Passou-se para deliberação da **Proposta de Plano** conforme apresentada, sendo **aprovada por unanimidade na forma da Resolução nº 88.**

160 O Secretário Executivo reiterou o pedido anterior de que sejam providenciadas as Prestações de Contas e destacou que em breve será convocada uma Reunião Ordinária para tratar do assunto e das possíveis atualizações no Regimento Interno e procedimentos do FMSAI, destacou que neste exercício há intenção de que a Prestação de Contas seja “pari passu” via SEI, conforme ocorrerem as liquidações. O Presidente do Conselho salientou que sempre foi buscado dar agilidade nos pedidos das Secretarias e sempre esteve à disposição, e reforçou o pedido, agradeceu a presença de todos. Nada mais a ser tratado, encerrou-se a reunião às 15:00. Em, 15 de fevereiro de 2022.