

ATA DA 93ª REUNIÃO ORDINÁRIA

A oito do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e dois, através do aplicativo *Microsoft Teams*, realizou-se por videoconferência a 93ª Reunião Ordinária da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana. **01)** A Senhora Presidente da Comissão De Proteção à Paisagem Urbana, Aparecida Regina Lopes Monteiro, declarou aberta a sessão às 14h02min na presença da Secretária Executiva, Talita Veiga Cavallari Fonseca e dos representantes do Poder Público e da Sociedade Civil, que compuseram o plenário virtual, a saber, pelo Poder Público: Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – **SMUL (1)**, Sr. Daniel Figueira de Mello Paulino da Costa (Titular), Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – **SMUL (2)**, Sra. Mariana Araújo Roggero (Titular), Secretaria de Governo Municipal - **SGM**, Sr. Pedro Caique Leandro do Nascimento (Titular) e Sr. Pedro Kazu Gabiatti (Suplente), Secretaria Municipal de Justiça – **SMJ**, Sra. Maria Lucia Palma Latorre (Suplente), Secretaria Municipal das Subprefeituras – **SMSUB**, Sr. Marcos Vinicius Correa de Souza (Suplente), Secretaria Municipal de Cultura – **SMC**, Sra. Alice de Almeida Américo (Suplente), Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente - **SVMA**, Sra. Larissa Bueno Mendonça (Titular) e Sra. Teresa Maria Emidio (Suplente), São Paulo Urbanismo – **SP URBANISMO**, Sra. Lucia Miyuki Okumura (Titular) e Sr. Francisco Cezar Tiveron (Suplente); e pela Sociedade Civil: Viva Pacaembu por São Paulo – **VIVA PACAEMBU**, Arnaldo Lopes Lulsdorf (Titular), Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade Presbiteriana Mackenzie – **UNIVERSIDADE**, Sra. Viviane Manzione Rubio (Titular), Instituto dos Arquitetos do Brasil – **IAB-SP**, Sra. Mariana Kimie da Silva Nito (Titular) e Sra. Natalie Sallum Barusso (Suplente), Associação Comercial de São Paulo – **ACSP**, Sra. Beatriz Messeder Sanches Jalbut (Titular) e Conselho Municipal do Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável – **CADES**, Sr. Alessandro Luiz Oliveira Azzoni. **02)** Antes de iniciar o primeiro item de pauta, a Sra. Secretária Executiva da CPPU descreveu os ritos a serem seguidos perante a reunião estar ocorrendo virtualmente, informando que a reunião estava sendo gravada e transmitida ao vivo pelo *Youtube* através do canal da SMUL e que as votações seriam realizadas individualmente. **03)** Em relação às Comunicações Gerais, foi retificada a Ata da

91ª Reunião Ordinária da CPPU; ciência da Ata da 20ª Reunião Extraordinária da CPPU e ciência da Ata da 92ª Reunião Ordinária da CPPU. **04)** 6068.2021/0011454-3; TOPTRENDS TENDÊNCIAS E SOLUÇÕES EM COMUNICAÇÃO LTDA; INTERVENÇÃO URBANA – ESCULTURAS – “BIG HEART PARADE – TEM MUITO AMOR E ARTE EM SÃO PAULO”. **Retirado de pauta** em razão do interessado ter informado sobre a não realização da intervenção, bem como adiamento sem data definida. **05)** 6068.2021/0012962-1 (Ad. Referendum); JABUTICABANA ENTRETENIMENTO LTDA; PAINEL DE MÍDIA PERMANENTE EM FACHADA – CASA NATURA MUSICAL. Após a relatoria, seguido de debates, e, à vista das informações SP-URB/SPE-ASS-PURB (057366768/057367272), e informação “ad referendum” (057378522), deliberou pelo **deferimento**, por unanimidade de votos, da proposta apresentada com as sugestões do plenário, pelos representantes da **SMUL 1** (Titular); **SMUL 2** (Titular); **SGM** (Titular); **SMJ** (Suplente); **SMSUB** (Suplente); **SMC** (Suplente); **SVMA** (Titular); **SP-URBANISMO** (Titular); **VIVA PACAEMBU** (Titular); **UNIVERSIDADE** (Titular); **IAB-SP** (Titular); **ACSP** (Titular) e **CADES** (Titular), da nova programação da galeria de arte digital instalada na fachada da Casa Natura Musical, por tempo indeterminado, de terça a domingo entre 10h e 23h, na Rua Artur de Azevedo, 2134, para a exibição exclusiva de conteúdos artísticos e/ou decorativos, sem quaisquer inserções de nomes ou logos de realizadores, patrocinadores ou apoiadores. E a cada 6 (seis) meses, o interessado deverá encaminhar um relatório com material visual da realização da proposta à CPPU, a título de registro. **06)** Em seguida, a Presidente propôs inversão da pauta, passando o processo 6068.2021/0009799-1, para o último item de pauta; sendo a proposta acolhida sem ressalvas do plenário. **07)** 6068.2021/0012079-9; OMNI S/A – CRÉDITO, FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO; INSTALAÇÃO E OPERAÇÃO DE PAINEL DE LED EM FACHADA DE EDIFICAÇÃO. Após a relatoria, seguido de debates, o processo foi **retirado de pauta** pela Presidente para que, dentro de 1 (um) mês, o interessado apresente nova proposta. **08)** 6068.2021/0012511-1; ASSOCIAÇÃO DO PAÇO DAS ARTES FRANCISCO MATARAZZO; EXPOSIÇÃO PORTINARI. Após a relatoria, seguido de debates, e, à vista das informações SP-URB/SPE-ASS-PURB (058103690/058108673), deliberou pelo **deferimento**, por unanimidade de votos, da proposta apresentada, pelos representantes da **SMUL 1** (Titular); **SMUL 2** (Titular); **SGM** (Titular); **SMJ** (Suplente); **SMSUB** (Suplente); **SMC** (Suplente); **SVMA** (Titular); **SP-URBANISMO** (Titular); **VIVA PACAEMBU** (Titular); **UNIVERSIDADE** (Titular); **IAB-SP** (Titular); **ACSP** (Titular) e **CADES** (Titular), das intervenções urbanas denominadas “Portinari Para

Todos”, propostas para ocorrerem a partir de fevereiro de 2022, em diversos locais da Cidade de São Paulo, a saber: i: instalação de 26 (vinte e seis) painéis com reprodução de obras de Cândido Portinari a serem instalados em 13 (treze) postes de iluminação pública existentes no canteiro central da Avenida Paulista, prevista para ocorrer no período de 20 de fevereiro a 22 de março de 2022, sem inserção de publicidade; ii: adesivação de reprodução de obras de Cândido Portinari dos vidros traseiros de 80 (oitenta) ônibus do sistema público de transporte coletivo municipal gerido pela SPTrans e de 200 (duzentos) ônibus do sistema público de transporte coletivo intermunicipal gerenciado pela EMTU, por prazo indeterminado, sem inserção de publicidade. **09)** 6068.2022/0000661-0; MEGAHOUSES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE; INDICATIVO INCORPORADO À FACHADA DA EDIFICAÇÃO. Após a relatoria, seguido de debates, e em razão das dúvidas apresentadas, o interessado solicitou inversão de pauta para que pudesse preparar e apresentar elementos adicionais. Então a Presidente propôs novamente a inversão de pauta, proposta acolhida sem ressalvas do plenário. **10)** 6068.201/0009799-1; VIA VAREJO S/A; INSTALAÇÃO E OPERAÇÃO DE PAINEL DE LED EM FACHADA DE EDIFICAÇÃO. Após a relatoria, seguido de debates, foi **retirado de pauta** pela Presidente para que, dentro de 1 (um) mês, o interessado apresente nova proposta. **11)** 6068.2022/0000661-0; MEGAHOUSES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE; INDICATIVO INCORPORADO À FACHADA DA EDIFICAÇÃO. Após apresentação dos elementos adicionais pelo interessado, com complementação da relatoria, seguido de debates, e, à vista das informações SP-URB/SPE-ASS-PURB (058182114/058182923), deliberou pelo **deferimento**, por maioria de votos, por 11 votos favoráveis pelos representantes da **SMUL 1** (Titular); **SMUL 2** (Titular); **SMJ** (Suplente); **SMSUB** (Suplente); **SMC** (Suplente); **SVMA** (Titular); **SP-URBANISMO** (Titular); **VIVA PACAEMBU** (Titular); **UNIVERSIDADE** (Titular); **ACSP** (Titular) e **CADES** (Titular), e 02 votos contrários pelos representantes da **SGM** (Titular) e **IAB-SP** (Titular); da aplicação do inciso I do Art. 7 da Lei 14.223/2006 para o projeto de edificação não residencial com inserção de nome e logotipo entalhado e em relevo na fachada.

Encerramento: não havendo nada mais a ser tratado, a Senhora Presidente agradeceu a todos e encerrou a reunião às 18h02min.

ENTIDADES AUSENTES:

II-REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL:

INSTITUTO BIXIGA – PESQUISA, FORMAÇÃO E CULTURA POPULAR – INSTITUTO BIXIGA;
SETOR EMPRESARIAL – FECOMÉRCIO.

PRESIDÊNCIA

APARECIDA REGINA LOPES MONTEIRO
PRESIDENTE

APOIO

SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

TALITA VEIGA CAVALLARI FONSECA
SECRETÁRIA EXECUTIVA

I – REPRESENTANTES DO PODER PÚBLICO:

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO (1)

DANIEL FIGUEIRA DE MELLO PAULINO DA COSTA
TITULAR

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO (2)

MARIANA ARAÚJO ROGGERO

TITULAR

SECRETARIA DE GOVERNO MUNICIPAL – SGM

PEDRO CAIQUE LEANDRO DO NASCIMENTO

TITULAR

PEDRO KAZU GABIATTI

SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE JUSTIÇA – SMJ

MARIA LUCIA PALMA LATORRE

SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS – SMSUB

MARCOS VINICIUS CORREA DE SOUZA

SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA – SMC

ALICE DE ALMEIDA AMÉRICO
SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE – SVMA

LARISSA BUENO MENDONÇA
TITULAR

TERESA MARIA EMIDIO
SUPLENTE

SÃO PAULO URBANISMO – SP URBANISMO

LUCIA MIYUKI OKUMURA
TITULAR

FRANCISCO CEZAR TIVERON
SUPLENTE

I – REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL

A) MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO

VIVA PACAEMBU POR SÃO PAULO – VIVA PACAEMBU

ARNOLDO LOPES LULSDORF

TITULAR

B) SEGMENTO ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL

FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO DA UNIVERSIDADE PRESBITERIANA

MACKENZIE - UNIVERSIDADE

VIVIANE MANZIONE RUBIO

TITULAR

INSTITUTO DOS ARQUITETOS DO BRASIL – IAB-SP

MARIANA KIMIE DA SILVA NITO

TITULAR

NATALIE SALLUM BARUSSO

SUPLENTE

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO – ACSP

BEATRIZ MESSEDER SANCHES JALBUT

TITULAR

CONSELHO MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL – CADES

ALESSANDRO LUIZ OLIVEIRA AZZONI

TITULAR