



CIDADE DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO AMBIENTAL E
INFRAESTRUTURA

Ata 23ª Reunião Extraordinária do Conselho Gestor do FMSAI

Ao quinto dia do mês de dezembro de 2019 às 14:00h, foi realizada no Auditório da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SMDU (18º andar do Edifício Martinelli) – a Vigésima Terceira Reunião Extraordinária do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura – FMSAI. **(1) Instalação da 23ª Reunião Extraordinária.** Havendo quórum, a reunião foi instalada pelo Presidente do Conselho, Secretário Municipal da Habitação – SEHAB – João Siqueira de Farias, que cumprimentou a todos registrando a presença: do Conselheiro Suplente da Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente – SVMA – Secretário Adjunto Luiz Ricardo Viegas de Carvalho, do Conselheiro Suplente da Secretaria do Governo Municipal – SGM – Secretário Adjunto George Hermann Rodolfo Tormin, da Conselheira Suplente da Secretaria Municipal de Gestão – SG – Secretária Adjunta Cleide Bauab Eid Bochixio, do Conselheiro Suplente da Secretaria Municipal da Fazenda – SF – Secretário Adjunto Luis Felipe Vidal Arellano, do Conselheiro Suplente da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SMDU – Secretário Adjunto José Amaral Wagner Neto, do Conselheiro Titular do Conselho Municipal de Habitação – CMH – Sr. Miguel Gomes Lima e do Secretário Executivo do Conselho Gestor do FMSAI – Ivan Shirahama. Além dos Conselheiros, participaram da reunião como convidados: o Chefe de Gabinete da Secretaria Municipal das Subprefeituras – SMSUB – Radyr Llamas Papini, os Assessores da SMSUB – Sr. Niwton Gilberto, Srª Fabiane Della Flora Olguin e Srª Jéssica C. Souza, a Chefe de Gabinete da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras – SIURB – Srª Adriana Palheta Cardoso, o Assessor da SIURB – Sr. Clayton Carmo, a assessora da SEHAB – Srª Márcia Curilla, a assessora da SVMA – Tamires Carla de Oliveira, e técnicos convidados das Secretarias SEHAB, SGM e da Secretaria Executiva do Conselho Gestor. Seguindo a pauta previamente encaminhada, passou-se para **(2) Apresentação e Posse dos Novos Membros do Conselho**, assinou o termo de posse a Conselheira Suplente de SG. Na sequência, **(3) Assinatura da Ata da 16ª Reunião Ordinária**, foi assinada a ata pelos presentes na reunião de 30/09/2019. O Secretário Executivo Ivan informa - a **(4) Posição Orçamentária e Financeira do FMSAI em 30/11/2019**, que apresentava, dos R\$ 588.521.303,48 aprovados na Resolução nº 75 e suas modificações posteriores, o total de R\$ 505.308.119,59 Empenhados, R\$ 345.352.743,33 Liquidados e R\$ 332.494.229,08 Pagos. E apresentou a composição da posição financeira, a saber: saldo em Conta do Fundo inicial em 01/01/2019 de R\$ 196.937.900,84, Restos a Pagar R\$ 62.674.399,33, Pagamentos de 2019 no valor de R\$ 332.494.229,08, Empenhados a pagar R\$ 172.813.890,51, e os repasses da SABESP que totalizaram R\$ 492.707.009,80 e Rendimentos Financeiros que totalizaram R\$



CIDADE DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

12.096.643,08, resultando numa posição em 30/11/2019 de R\$ 133.759.034,80. Na sequência dos Assuntos para Conhecimento, Ivan continua - **(5) Orçamento Readequado –**

40 **Decretos de Suplementação:** foi apresentada relação de todos os Decretos de Suplementação que foram assinados para adequar o Orçamento do Fundo ao Plano de Investimentos aprovado na Resolução nº75 e suas modificações. **(6) Informe sobre Orientações para Solicitação de Recursos e Prestação de Contas do FMSAI,** o Secretário Executivo destacou que é atribuição do Conselho Gestor aprovar o Plano de Investimento anual, sua Prestação de Contas e dar transparência para suas ações, e relembrou o manual elaborado pela Secretaria Executiva para Orientação para Solicitação de Recursos e Prestação de Contas do FMSAI objetivando padronizar tal documentação. Apontou que as Secretarias vêm cumprindo com as instruções, conforme orientado pela Secretaria Executiva, porém há necessidade de melhorar a documentação e o cumprimento

50 de prazos. O Secretário Executivo apontou que o próximo exercício será ano eleitoral, portanto será solicitada uma Prestação de Contas Parcial próximo ao término do exercício. Apontou que estão sendo concluídos os últimos detalhes da Prestação de 2018, as Secretarias Executoras deverão encaminhar a Prestação de 2019 conforme forem concluídos os Restos a Pagar, e sugeriu que a Prestação de 2020 seja alimentada conforme ocorrerem as liquidações, para que ao término do exercício ela já esteja pronta. Passou-se para **Assunto para apreciação e Deliberação: (7) Apreciação e Deliberação das Autorizações “Ad Referendum” Plano 2019 – Resolução nº 76,** o Secretário Executivo explicou que após a aprovação da Resolução 75, que modificou o Plano de Investimentos do Exercício, surgiram duas demandas que, devido à urgência e a não previsão de reunião

60 tão breve, foram autorizadas “Ad Referendum” pelo Presidente do Conselho Gestor, destacando que não houve prejuízo ou alteração no valor final do Plano de Investimentos uma vez que foram remanejados recursos de outras intervenções para seu atendimento. A primeira foi inclusão dos itens “Projeto de Urbanização do Jardim Colombo” no valor de R\$ 79.947,50 e “Projeto de pavimentação e Drenagem da Rua Domingos da Guia” no valor se R\$ 55.104,00 no Plano da SEHAB, e a segunda foi o remanejamento de recursos entre dotações para suplementar os valores para a Desapropriação para “Implantação do Parque Cabeceiras do Aricanduva”, as duas autorizações foram documentadas em Processo SEI conforme informado previamente aos Conselheiros. A Assessora da SVMA informa que serão disponibilizados os números dos Processos de cada uma das desapropriações. O

70 Secretário Executivo informa que estarão disponíveis na Prestação de Contas da Secretaria. **As autorizações foram aprovadas por unanimidade na forma da Resolução 76.** Na sequência, passou-se para **(8) Apreciação e Deliberação do Plano de Investimentos Modificado,** as Secretarias Executoras realizaram apresentação das modificações propostas no Plano de Investimentos aprovado na Resolução nº 75 e alterações. Iniciando



CIDADE DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

pela SEHAB, a Assessora Márcia apresentou a única alteração proposta por SEHAB no Plano de 2019, a inclusão da desapropriação da área Maria de Barros Teixeira que viabilizará a construção de Unidades Habitacionais. O Secretário Executivo que não há alteração no Plano da SVMA, a alteração aprovada “Ad Referendum” reduziu o valor que havia sido aprovado na Resolução 75, porém por um lapso apenas faltou constar um

80 pequeno valor de uma medição, que foi corrigido nesta proposta. Passou-se a palavra para a Chefe de Gabinete da SIURB, que explicou que a proposta apresentada consiste apenas em remanejamentos de recursos em intervenções já aprovadas, reduzindo dos Serviços Técnicos para suplementar Desapropriações, e a inclusão de um DEA de valor pequeno de obra emergencial realizada no final do exercício passado. A configuração do Plano de Investimentos Modificado proposto indicou o montante de R\$ 588.601.052,54, sendo: **a) para a SEHAB o montante de R\$ 309.249.541,01** sendo: R\$ 26.108.560,69 para projetos e obras de Urbanização de Favelas, R\$ 99.622.013,60 para projetos e obras para Mananciais, R\$ 48.362.891,98 para projetos e obras de Construção de Unidades Habitacionais, R\$ 3.306.215,57 para Projetos e Obras de Regularização Fundiária, R\$ 12.654.563,46 para

90 Serviços Técnicos em Urbanização de Favelas, R\$ 20.722.713,89 para Serviços Técnicos em Mananciais, R\$ 47.523.660,02 para Serviços Técnicos em Construção de Unidades Habitacionais, R\$ 33.520.750,41 para Serviços Técnicos em Regularização Fundiária, R\$ 687.502,98 para Despesa em Exercício Anterior (DEA) de Regularização Fundiária, R\$ 446.343,60 para DEA de Urbanização de Favelas, R\$ 1.841.108,67 para DEA de Construção de Unidades Habitacionais, R\$ 431.216,14 para DEA do Programa Mananciais, e R\$ 14.022.000,00 para Aquisição de Imóveis para Construção de Unidades. **b) para SIURB o montante de R\$ 202.560.610,03**, para Intervenções no Sistema de Drenagem sendo: R\$ 104.117.356,00 para Obras e Instalações, R\$ 28.651.719,48 para Serviços Técnicos, R\$ 4.099.142,78 para DEAs, R\$ 652.835,77 para pagamento por indenização, R\$

100 801.000,00 para Indenização por Benfeitorias, e R\$ 64.238.556,00 para Aquisição de Imóveis; **c) para a SMSUB o montante de R\$ 45.889.903,81**, sem alterações, sendo mantidos R\$ 4.242.469,57 para Obras de Intervenções no Sistema de Drenagem, R\$ 28.007.187,90 para Obras em Áreas de Riscos Geológicos, R\$ 957.485,64 para Despesa de Exercício Anterior em Obras em Áreas de Riscos Geológicos, e R\$ 12.682.760,70 para Sentenças Judiciais; e **d) para SVMA o montante de R\$ 30.900.997,69**, sendo R\$ 13.182.995,36 para Ampliação, Reforma e Requalificação de Parque, R\$ 4.912.543,24 para Obras em Construção de Parques e R\$ 12.805.459,09 para Desapropriações para Obras em Construção de Parques. Após as apresentações a **proposta do Plano de Investimentos FMSAI Modificado para exercício 2019 foi aprovada por unanimidade na**

110 **forma da Resolução nº 77.** Na sequência passou-se para **(8) Apreciação e Deliberação do Plano de Investimentos 2020 – Resolução nº 78.** A assessora da SEHAB Márcia



CIDADE DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

apresentou as intervenções propostas pela Secretaria para o Plano de 2020, informou que a apresentação foi dividida pelas dotações orçamentárias, apresentou mapa de localização das obras e informou que algumas delas já estão em andamento outras que tem previsão de licitação ainda nesta gestão. Iniciando pelo Programa de Urbanização de Assentamentos Precários, as intervenções a licitar são: Alfredo Ávila, Jardim Aurora, Córrego Antonico no Paraisópolis, Maria Virginia, que é assentamento precário no Perímetro do Pirajussara 5 do RenovaSP, Jardim Vitória I e II, e Jardim Arantes. As intervenções em andamento são: Jardim Continental / Parque das Flores, Viela da Paz, Sítio Itaberaba II e Sampaio Correa, e na região dos Mananciais Lote 1 Boulevard da Paz, Lote 2 Jardim Arnaldo, Lote 3 Chácara Flórida / Bandeirantes / Jardim Tancredo / Jardim Capela / Jardim Colorado, Lote 4 Alto da Alegria, Lote 5 Cidade Júlia, Lote 6 Erundina, e Lote 7 Cantinho do Céu / Monte Verde e demais áreas. As intervenções a licitar já com valor definido: Córrego Colombo na região do Paraisópolis, Jardim Rodolfo Pirani, Guapira I Guilherme Bude, Nossa Senhora Aparecida, Harmonia Taipa das Flores, e Monitoramentos Ambientais no Zaki Narchi. Na sequência Márcia apresentou as intervenções dentro do Programa Casa da Família, para construção de Unidades, destacou que o valor da dotação está baixo, pois focaram recursos de outras fontes para tal, são elas: Heliópolis L2, Real Parque, Zaki Narchi e Instalações de Redes do Complexo Fortes. Apresentou os Serviços Técnicos nos Programas acima: Projeto do Córrego Colombo, Parque Primavera, três áreas restantes do RenovaSP: Oratório 1, Morro do S4 e Cabuçu de Baixo 4, e serviços técnicos de gerenciamento de obras divididos em 4 lotes, dois deles em Mananciais, e a previsão de licitação para gerenciamento de obras, e gerenciamento social, que é dividido em dois lotes. Na sequência apresentou as intervenções para Regularização Fundiária, o gerenciamento com previsão de dois lotes a serem licitados. E apresentou o serviço técnico de elaboração de projetos para os lotes do Programa Mananciais. O Conselheiro Suplente de SMDU questiona se todas as intervenções da SEHAB que estão a licitar estão com os projetos prontos. Márcia responde que os que estão apresentados com valores de referência já estão prontos, no plano existem alguns com valores simbólicos que ainda estão em projeto. O Conselheiro de SMDU sugere que nas próximas apresentações seja inserido o status de cada intervenção, como foi adotado pelo Fundurb. Concluída a apresentação da SEHAB, passou-se para a apresentação do Plano 2020 da SVMA feita pela assessora Tamires, que apresentou um status das prestações de contas de 2018 e da execução de 2019, que possui muitas licitações que já foram concluídas, as obras concluídas em 2019 são: duas ações no Parque Toronto, quatro ações no Parque Anhanguera, incluindo sistema de tratamento de efluentes e readequação do CEMACAS, e Parque Nebulosas. E apresentou as obras em andamento: Parque dos Búfalos, Nascentes do Ribeirão Colônia, Parque Nair Bello e Água Podre. Na sequência Tamires apresentou a lista das intervenções propostas para 2020, dividida por



CIDADE DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

150 Programa e por Regiões, que totaliza 38 milhões de reais, já efetuados remanejamentos para atender o Programa de Metas. Concluída a apresentação da proposta da SVMA, passou-se a palavra para o assessor Clayton da SIURB para apresentação da proposta da Secretaria, ele explica que foi feita uma proposta dentro dos parâmetros encaminhados que prioriza a continuidade das intervenções em andamento neste exercício, são elas: Aricanduva lotes 1 e 2, Ipiranga, Zavuvus com 3 lotes, Paraguai-Éguas, Paciência, Tremembé, os PRAs, algumas intervenções que são demandas judiciais, Carlos Caldeira Filho, Sertanistas, Fase 2 do Córrego do Cordeiro, totalizando 108 milhões de obras, na sequência apresentou os serviços técnicos, que incluem Projetos de Drenagem, alguns projetos para a SVMA, trabalho social, material expropriatório e gerenciamento de obras dividido em dois lotes, foi incluída no plano também uma pequena previsão para indenizações, e na sequência foi apresentada lista das desapropriações previstas, e uma estimativa de compensação ambiental. O plano da SIURB totalizou 201 milhões e 800 mil reais. Concluída a apresentação da SIURB, passou-se a palavra para a assessora de SMSUB Fabiane para apresentar a proposta da Secretaria, informa que são previstas intervenções em onze subprefeituras, sendo dezoito intervenções em áreas de risco e duas em drenagem, dessas onze já estão em andamento e sete são de Ação Civil Pública - ACP, e das nove intervenções novas sete são de Ação Civil. Iniciou apresentando as

160 intervenções: Obra de contenção de margem de córrego na subprefeitura de Campo Limpo, contenção de Talude na Capela do Socorro uma ACP, Obra emergencial em Guaianases que está em andamento, na Subprefeitura de Itaquera estão previstos cinco projetos em

170 áreas de risco que são ACP, na Subprefeitura é prevista obra que está em processo de licitação neste exercício também ACP, na subprefeitura da Mooca uma contenção de margem do córrego Maranhão, Subprefeitura da Penha uma elaboração de projeto na Favela Barroca também ACP, na subprefeitura de Perus é prevista a continuidade de obra de contenção que está em andamento neste exercício, e para a Subprefeitura de São Mateus é prevista a continuidade de seis obras de ACP que estão em andamento neste exercício. Além das intervenções em áreas de risco são previstas duas intervenções no sistema de drenagem, uma emergencial em execução na subprefeitura Pirituba Jaraguá e outra na subprefeitura de Santo Amaro que está em andamento neste exercício. Concluída a apresentação da SMSUB, o Secretário Executivo apresenta a Minuta da Resolução 78, que

180 aprova o Plano de Investimento do FMSAI exercício 2020, e seu anexo que consiste de planilha com a relação de todas as intervenções apresentadas. A configuração do Plano indicou o montante de R\$ 521.112.258,00, sendo: **a) para a SEHAB o montante de R\$ 256.311.258,00** sendo: R\$ 808.500,00 para projetos do Programa Mananciais, R\$ 6.476.000,00 para projetos e obras Programa Casa da Família – Meta 19, R\$ 3.324.000,00 para Serviços Técnicos do Programa Casa da Família, R\$ 113.983.445,00 para Urbanização



CIDADE DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

de Assentamentos Precários meta 20, R\$ 68.719.313,00 para Serviços Técnicos do Programa de Urbanização de Assentamentos Precários, R\$ 63.000.000,00 para Serviços Técnicos do Programa Regularização Fundiária Meta 18 **b) para SIURB o montante de R\$ 201.801.000,00**, para Intervenções no Sistema de Drenagem Meta 9 sendo: R\$ 108.093.575,00 para Obras e Instalações, R\$ 36.490.254,00 para Serviços Técnicos, R\$ 500.000,00 para Indenização por Benfeitorias, R\$ 56.617.171,00 para Aquisição de Imóveis, e R\$ 100.000,00 para Compensações Ambientais; **c) para a SMSUB o montante de R\$ 25.000.000,00**, sendo R\$ 200.000,00 para Obras de Intervenções no Sistema de Drenagem, R\$ 19.618.214,24 para Obras em Áreas de Riscos Geológicos, R\$ 3.012.575 para DEA de Intervenções no Sistema de Drenagem, e R\$ 2.169.240,39 para DEA de Obras em Áreas de Risco Geológico; e **d) para SVMA o montante de R\$ 38.000.000,00**, sendo R\$ 21.078.837,36 para Ampliação, Reforma e Requalificação de Parque, e R\$ 16.921.162,64 para Obras em Construção de Parques. Passada a palavra aos Conselheiros, o Conselheiro Suplente de SGM questiona se todas as intervenções estão previstas no Programa de Metas. O Secretário Executivo lembra que as ações da SMSUB são ações emergenciais e passa a palavra aos Secretários e representantes das Secretarias Executoras. O Secretário da Habitação informa que sim, exceto algumas decisões judiciais. O Secretário Adjunto da SVMA confirma que sim, todas intervenções no Programa de Metas. A Chefe de Gabinete da SIURB informa que sim, mesmo algumas decisões judiciais são computadas para a redução da mancha de alagamentos. O Conselheiro Suplente da SMDU sugere que seja colocado o status das intervenções assim como sugeriu nas apresentações de 2019, apontou que muitas das intervenções da SVMA estão “a licitar” na tabela. A Assessora da SVMA explica que é preciso atualizar a apresentação, 90% dos projetos já estão licitados. O Secretário Executivo informa que será atualizado o material, e destacou que este é um plano preliminar com o intuito de que as Secretarias possam dar continuidade às obras em andamento, tendo em vista a informação de que o sistema não iria fechar. O Conselheiro Suplente de SF corrige a informação, informa que o sistema do Orçamento precisa fechar para haver a troca de Exercício no sistema, mas destacou que este ano o fechamento será mais próximo do final do Exercício e a reabertura será o mais breve possível, uma vez que não será necessária nova discussão sobre o Programa de Metas. Passou-se à deliberação, **a Proposta do Plano de Investimentos do FMSAI exercício 2020 foi aprovada por unanimidade na forma da Resolução nº 78**. Nada mais a ser tratado o Presidente do Conselho Gestor agradece a presença de todos e encerra a reunião às 15:20h. Em, 05 de dezembro de 2019.

220

PUBLICADA no DOC de 27/12/2019 pgs. 87-88