



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
HABITAÇÃO

PROGRAMA DE METAS

Revisão Programática 2019-2020

Conselho Municipal de Habitação

junho / 2019



Programa de Metas

3 EIXOS

36 Objetivos Estratégicos

71 Metas

Cidade

Cuidar

Prefeitura organiza, amplia, recupera e mantém os equipamentos e espaços públicos



**2 metas vinculadas
à SEHAB**

Cidadão

Proteger

Prefeitura protege, acolhe e oferece serviços públicos de qualidade



**3 metas vinculadas
à SEHAB**

Gestão

Inovar

Prefeitura inova em governança, transparência, participação, sustentabilidade e tecnologia

Metas vinculadas à SEHAB



Eixo CUIDAR:

Objetivo Estratégico 10

- meta 10.1

- meta 10.2

Eixo PROTEGER:

Objetivo Estratégico 18

- meta 18.1

Objetivo Estratégico 19

- meta 19.1

Objetivo Estratégico 20

- meta 20.1



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
HABITAÇÃO



OBJETIVO ESTRATÉGICO 10

Desocupar prédios públicos, entroncamentos e vias arteriais / marginais



RESPONSÁVEL

Secretaria Municipal de Habitação

ORÇAMENTO	Recursos Próprios	Outros Recursos
Investimento	-	R\$ 50,0 milhões
Custeio	R\$ 34,8 milhões	-

TOTAL: R\$ 84,8 milhões

FICHAS TÉCNICAS

META 10.1

Desocupar **17** prédios para fins de habitação de interesse social

FÓRMULA DE CÁLCULO

Soma do número de prédios desocupados para fins de habitação de interesse social

UNIDADE DE MEDIDA

unidade

FONTE

Secretaria Municipal de Habitação

META 10.2

Desmontar **14** ocupações em entroncamentos e vias arteriais/marginais

FÓRMULA DE CÁLCULO

Soma do número de entroncamentos e vias arteriais / marginais desmontadas

UNIDADE DE MEDIDA

unidade

FONTE

Secretaria Municipal de Habitação



OBJETIVO ESTRATÉGICO 10

Desocupar prédios públicos, entroncamentos e vias arteriais / marginais



SUBPREFEITURAS	META 10.1 PROJEÇÃO	META 10.2 PROJEÇÃO
ARICANDUVA	-	-
BUTANTÃ	-	1
CAMPO LIMPO	-	-
CAPELA DO SOCORRO	-	-
CASA VERDE	-	1
CIDADE ADEMAR	-	-
CIDADE TIRADENTES	-	-
ERMELINO MATARAZZO	-	-
FREGUESIA DO Ó/BRASILÂNDIA	-	1
GUAIANASES	-	-
IPIRANGA	7	-
ITAIM PAULISTA	-	-
ITAQUERA	-	-
JABAQUARA	-	-
JAÇANÃ/TREMEMBÉ	-	-
LAPA	-	5

SUBPREFEITURAS	META 10.1 PROJEÇÃO	META 10.2 PROJEÇÃO
M'BOI MIRIM	-	-
MOOCA	1	-
PARELHEIROS	-	-
PENHA	-	-
PERUS	-	-
PINHEIROS	-	-
PIRITUBA/JARAGUÁ	-	1
SANTANA/TUCURUVI	-	-
SANTO AMARO	-	-
SÃO MATEUS	-	-
SÃO MIGUEL PAULISTA	-	-
SAPOEMBA	-	-
SÉ	9	-
VILA MARIA/VILA GUILHERME	-	4
VILA MARIANA	-	-
VILA PRUDENTE	-	1
TOTAL POR BIÊNIO	17	14



OBJETIVO ESTRATÉGICO 18

Reduzir os imóveis sem titulação fundiária



RESPONSÁVEL

Secretaria Municipal de Habitação

ORÇAMENTO	Recursos Próprios	Outros Recursos
Investimento	R\$ 116,8 milhões	R\$ 93,7 milhões
Custeio	-	-

TOTAL: R\$ 210,5 milhões

FICHA TÉCNICA

META 18.1

Beneficiar **160 mil** famílias por procedimentos de regularização fundiária

EXECUTADO NO BIÊNIO 2017/2018

50.757 famílias beneficiadas por procedimentos de regularização fundiária

UNIDADE DE MEDIDA

unidade

FONTE

Secretaria Municipal de Habitação

FÓRMULA DE CÁLCULO

Soma das famílias beneficiadas por procedimentos de regularização fundiária



OBJETIVO ESTRATÉGICO 18

Meta 18.1 - Beneficiar 160 mil famílias por procedimentos de regularização fundiária

SUBPREFEITURAS	REALIZADO 2017-2018	PROJEÇÃO 2019	PROJEÇÃO 2020
ARICANDUVA	52	212	283
BUTANTÃ	1.800	2.024	272
CAMPO LIMPO	2.011	5.292	13.587
CAPELA DO SOCORRO	27	8.765	13.074
CASA VERDE	433	495	804
CIDADE ADEMAR	4	714	2.432
CIDADE TIRADENTES	4.526	2.280	1.449
ERMELINO MATARAZZO	-	295	485
FREGUESIA DO Ó/BRASILÂNDIA	380	3.118	5.460
GUAIANASES	7.447	624	2.166
IPIRANGA	628	183	8.816
ITAIM PAULISTA	2.839	2.457	1.554
ITAQUERA	2.890	1.297	3.605
JABAQUARA	10	353	268
JAÇANÃ/TREMEMBÉ	5.886	2.972	4.409
LAPA	101	640	3.342

SUBPREFEITURAS	REALIZADO 2017-2018	PROJEÇÃO 2019	PROJEÇÃO 2020
M'BOI MIRIM	620	3.391	5.121
MOOCA	688	76	31
PARELHEIROS	-	8	1.046
PENHA	232	199	5.527
PERUS	2.552	7.914	3.435
PINHEIROS	-	-	-
PIRITUBA/JARAGUÁ	4.784	7.468	3.626
SANTANA/TUCURUVI	21	26	73
SANTO AMARO	312	50	812
SÃO MATEUS	9.204	9.041	6.622
SÃO MIGUEL PAULISTA	983	1.762	461
SAPOEMBA	1.273	6.515	1.456
SÉ	378	500	14
VILA MARIA/VILA GUILHERME	623	454	213
VILA MARIANA	3	70	49
VILA PRUDENTE	50	114	204
SUBTOTAL	50.757	69.309	90.696
TOTAL POR BIÊNIO	50.757	160.005	



OBJETIVO ESTRATÉGICO 19

Beneficiar a população com unidades habitacionais



RESPONSÁVEL

Secretaria Municipal de Habitação

ORÇAMENTO	Recursos Próprios	Outros Recursos
Investimento	R\$ 981,7 milhões	R\$ 456,8 milhões
Custeio	R\$ 17,9 milhões	-

TOTAL: R\$ 1.456,4 milhões

FICHA TÉCNICA

META 19.1

Entregar **21 mil** unidades habitacionais

EXECUTADO NO BIÊNIO 2017/2018

4.245 unidades habitacionais entregues

UNIDADE DE MEDIDA

unidade

FONTE

Secretaria Municipal de Habitação

FÓRMULA DE CÁLCULO

Soma das unidades entregues



OBJETIVO ESTRATÉGICO 19

Meta 19.1 - Entregar 21 mil unidades habitacionais



SUBPREFEITURAS	REALIZADO 2017-2018	PROJEÇÃO 2019	PROJEÇÃO 2020
ARICANDUVA	308	-	-
BUTANTÁ	302	216	219
CAMPO LIMPO	312	250	117
CAPELA DO SOCORRO	1.188	292	438
CASA VERDE	113	125	-
CIDADE ADEMAR	580	3.280	-
CIDADE TIRADENTES	-	398	89
ERMELINO MATARAZZO	-	89	-
FREGUESIA DO Ó/BRASILÂNDIA	-	528	-
GUAIANASES	200	600	968
IPIRANGA	480	120	822
ITAIM PAULISTA	-	559	1.297
ITAQUERA	320	1.432	203
JABAQUARA	254	662	-
JAÇANÃ/TREMEMBÉ	-	-	-
LAPA	-	181	400

SUBPREFEITURAS	REALIZADO 2017-2018	PROJEÇÃO 2019	PROJEÇÃO 2020
M'BOI MIRIM	-	1.460	-
MOOCA	-	245	393
PARELHEIROS	-	-	-
PENHA	-	-	227
PERUS	-	76	158
PINHEIROS	68	-	-
PIRITUBA/JARAGUÁ	-	592	1.104
SANTANA/TUCURUVI	-	-	-
SANTO AMARO	-	198	300
SÃO MATEUS	-	2.126	216
SÃO MIGUEL PAULISTA	-	-	-
SAPOEMBA	-	300	-
SÉ	120	97	455
VILA MARIA/VILA GUILHERME	-	-	-
VILA MARIANA	-	-	-
VILA PRUDENTE	-	-	-
SUBTOTAL	4.245	13.826	7.406
TOTAL POR BIÊNIO	4.245		21.232



OBJETIVO ESTRATÉGICO 20

Promover urbanização integrada em assentamentos precários



RESPONSÁVEL

Secretaria Municipal de Habitação

ORÇAMENTO	Recursos Próprios	Outros Recursos
Investimento	R\$ 15,2 milhões	R\$ 671,3 milhões
Custeio	-	-

TOTAL: R\$ 686,5 milhões

FICHA TÉCNICA

META Promover urbanização em assentamentos precários para beneficiar **10.000**
20.1 famílias

EXECUTADO NO BIÊNIO
2017/2018

5.353 famílias beneficiadas por obras de urbanização de assentamentos precários

UNIDADE DE
MEDIDA

unidade

FONTE

Secretaria Municipal de Habitação

FÓRMULA DE CÁLCULO

Famílias beneficiadas pela proporção da infraestrutura executada

NOTA TÉCNICA

Nova forma de contabilização das famílias beneficiadas, levando em consideração a proporcionalidade da infraestrutura executada. No formato anterior, considerava-se somente quando a totalidade das obras fossem concluídas e, agora, é possível contabilizar entregas parciais.



OBJETIVO ESTRATÉGICO 20

Meta 20.1 - Promover urbanização em assentamentos precários para beneficiar 10.000 famílias



SUBPREFEITURAS	REALIZADO 2017-2018	PROJEÇÃO 2019	PROJEÇÃO 2020
ARICANDUVA	-	-	-
BUTANTÃ	149	-	197
CAMPO LIMPO	-	-	-
CAPELA DO SOCORRO	1.134	1.293	1.496
CASA VERDE	-	-	100
CIDADE ADEMAR	1.074	1.543	1.337
CIDADE TIRADENTES	-	-	-
ERMELINO MATARAZZO	-	-	-
FREGUESIA DO Ó/BRASILÂNDIA	-	-	-
GUAIANASES	-	-	600
IPIRANGA	-	-	-
ITAIM PAULISTA	-	-	-
ITAQUERA	-	-	-
JABAQUARA	-	-	-
JAÇANÃ/TREMembÉ	-	-	900
LAPA	-	-	-

SUBPREFEITURAS	REALIZADO 2017-2018	PROJEÇÃO 2019	PROJEÇÃO 2020
M'BOI MIRIM	533	214	706
MOOCA	-	-	-
PARCELHEIROS	-	10	42
PENHA	-	-	-
PERUS	337	-	89
PINHEIROS	-	-	-
PIRITUBA/JARAGUÁ	-	-	-
SANTANA/TUCURUVI	-	-	-
SANTO AMARO	-	-	-
SÃO MATEUS	2.129	660	826
SÃO MIGUEL PAULISTA	-	-	-
SAOPEMBA	-	-	-
SÉ	-	-	-
VILA MARIA/VILA GUILHERME	-	-	-
VILA MARIANA	-	-	-
VILA PRUDENTE	-	-	-
SUBTOTAL	5.356	3.720	6.293
TOTAL POR BIÊNIO	5.356		10.013





Obrigado!

