

**ATA DA 3ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO PARQUE  
MUNICIPAL CHÁCARA DO JOCKEY**

**(Biênio 2017/2018)**

Local: Parque Chácara do Jockey

Data: 14/07/2017

Horário: 18h30

**I. PAUTA:**

1. Informes do administrador do parque Leandro Bondar;
2. Leitura e aprovação da Ata da última reunião;
3. Leitura e aprovação do Regimento Interno do Conselho;
4. Leitura e aprovação do Regulamento de uso do parque;
5. Informe sobre a substituição de administrador do parque Chácara do Jockey.

**II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:**

- **Leitura e Aprovação da Ata da reunião anterior** (*promover a leitura da ata, antes da aprovação*)

A ata da nº3 da reunião Ordinária (ou Extraordinária) do dia 12 de Junho de 2017 foi lida e aprovada por unanimidade.

Em seguida, Leandro Bondar, que coordenava a reunião, fez a leitura de informes e apresentação de atividades e eventos para o mês de julho.

Ao término dos informes, a conselheira Sueli Moretti solicitou a inversão da pauta, justificando seu pedido pela urgência e desconforto da comunidade com a substituição da administração do parque sem diálogo ou aviso prévio ao Conselho Gestor e usuários. O que foi aceito por todos os presentes.

Leandro Bondar, confirma sua substituição e transferência para a administração do parque Buenos Aires. Afirma que apesar de lamentar a saída da Chácara do Jockey está muito feliz e estimulado com o convite da SVMA para assumir outra função e colaborar com a gestão e implantação de outros parques. Sente-se agradecido e realizado com a possibilidade que teve de colaborar com a criação, inauguração e implantação do Parque Chácara do Jockey. Diz que continuará acompanhando e colaborando com a gestão do parque, sempre que se fizer necessário. Reconhece na comunidade do Butantã e entorno

da Chácara o grande mérito pela conquista do parque, citando o Movimento Parque Chácara do Jóquei como o grande articulador e agora fiscalizador e mobilizador da comunidade para a defesa e melhora das condições do parque.

Após sua fala, Francisco Eduardo Bodião morador da região e integrante do Movimento Parque Chácara do Jóquei, sugere como organização de continuidade da reunião que os presentes possam se manifestar sobre a fala de Leandro e que em seguida os representantes da SVMA comentassem as intervenções e respondessem as perguntas dos presentes. Antes disso o novo administrador, sr. Paulo Roberto Reis apresentou –se rapidamente.

Os Conselheiros Gestores, representantes do Movimento Parque Chácara do Jóquei e demais usuários, puderam se colocar e registrar suas insatisfações sobre o processo de troca de administrador. As questões e comentários que foram apresentadas pelos presentes, consideraram os seguintes aspectos:

1. Por que os conselheiros gestores, Movimento e comunidade não foram consultados e convidados a discutir a substituição de administrador? Todos entendem o processo como desrespeitoso e sem diálogo com a sociedade civil. Os Conselheiros Gestores, bem como os integrantes do Movimento Parque Chácara do Jóquei e a comunidade como um todo, tiveram a notícia pelo compartilhamento de informações pelas redes sociais;
2. Os presentes lamentaram muito o que parece ser uma contradição das falas do Secretário Natalini e o que aconteceu na Chácara. Foi feito o registro que o Movimento Parque Chácara do Jóquei e a comunidade, estiveram em pelo menos 04 situações com o secretário Natalini – Reunião com os Conselhos Gestores de Parques da cidade na galeria Olido; depois reunião do Movimento com o secretário em seu gabinete; plantio de mudas e posse dos Conselheiros Gestores eleitos, ambas na Chácara do Jockey – em todas essas situações o secretário se comprometeu em dialogar e antecipar problemas e soluções com a comunidade;
3. Os presentes resgataram como foi o processo de definição do primeiro administrador do parque. Houve a preocupação na época de envolver a sociedade civil na discussão sobre o perfil que deveria ter esse servidor. O Movimento Parque Chácara do Jóquei organizou atividades e consultas aos moradores da região, o que possibilitou a formulação de um documento de critérios que pudesse colaborar com a escolha e definição do perfil do administrador da Chácara. Além de garantir a participação e engajamento das pessoas no futuro parque com essas consultas, a comunidade já sabia do interesse de vereadores em indicarem “cabos eleitorais” para assumir essa função. Pessoas que não seriam da região, sem formação ou experiência para a gestão de uma área verde, bem como sem compromisso ou condição de fazer a gestão democrática, garantindo a participação das pessoas.
4. Preocupação com a falta de experiência do novo administrador, que vem do setor aéreo viário e nunca trabalhou no setor público ou em um parque.
5. Por mais de uma vez os presentes reforçaram que suas preocupações não eram pessoais ou desabonadoras do Sr. Paulo, mas sim de descontentamento e incomodo com o processo da forma que aconteceu. Solicitam respostas e compromisso da SVMA com a história de luta pelo parque. Mais de uma vez foi destacado e reforçado o compromisso e respeito com os representantes da SVMA, na pessoa do Diretor Edson, que sempre se mostrou disponível e comprometido em dialogar com a comunidade.

Após a rodada de intervenções dos presentes, os representantes da SVMA e os Srs. Paulo Roberto e Leandro Bondar, passaram a responder as questões dos presentes.

Edson, lamentou que a notícia da troca de administrador não tenha sido comunicada adequadamente. Registra que o processo foi de reconhecimento e promoção de Leandro Bondar, que foi convidado a trabalhar mais perto da SVMA compartilhando a experiência que acumulou e assumindo novos desafios. Não entende que houve falta de diálogo ou desrespeito com a comunidade, mas sim um processo de comunicação inadequada que foi colaborado pelas necessidades urgentes da SVMA. Registrou que a prefeitura da cidade determinou corte de despesas a todas as secretarias o que exigiu, também, o acúmulo de tarefas por parte dos servidores.

Nesse momento Deize, colabora com as informações de Edson, registrando que nos casos dos parques os administradores estão tendo de assumir mais de uma unidade, há caso do mesmo administrador cuidado de 03 parques.

Sobre a experiência do novo administrador, Edson disse que outros critérios também devem ser considerados na escolha de um administrador e que confiam no currículo do Sr. Paulo, que acumula anos de trabalho em atividades administrativas e contratos. Sobre a falta de experiência com gestão ambiental, Deize afirma que essa é uma realidade da maioria dos profissionais que assumem essa função. Por isso a SVMA é composta por equipes com técnicos com especialidades específicas e são eles os responsáveis pelo controle e manejo das áreas verdes dos parques.

Edson reforça que a administração do dia será feita em consonância com a legislação municipal de parques, devendo sempre ser referendada pelos Conselheiros Gestores e acompanhada e autorizada pela SVMA. Qualquer ação dentro do parque precisa passar pela avaliação e concordância final da secretaria do verde. Edson também registra que fica muito contente em ver um Conselho Gestor tão atuante e participativo e que a Secretaria do Verde conta com esse Conselho na gestão do parque.

Ao final do tempo previsto para a realização da reunião, ainda estavam pendentes os outros pontos de pauta: Regimento Interno, Regulamento de uso e discussão sobre "plano diretor do parque". O encaminhamento dado foi a realização de uma reunião extraordinária para a conclusão desses assuntos.

Antes de terminar a reunião os representantes da SVMA se colocaram a disposição para melhorar os canais de diálogo com a comunidade. Ficaram pré-agendadas uma reunião dos conselheiros gestores com o novo administrador e com representantes da SVMA, para a apresentação formal desse conselho bem como a retomada de sua agenda de trabalho. Também ficou pré-agenda uma reunião dos representantes da SVMA com o Movimento Parque Chácara do Jockey.

Nada mais havendo a tratar, o Coordenador do Conselho Gestor, Administrador Leandro Bondar encerrou os trabalhos da 3ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Chácara do Jockey. A próxima reunião será realizada no dia 28 agosto de 2017 as 18h30 no centro de convivência do Parque Chácara do Jockey.

Estiveram presentes os conselheiros que assinaram a Lista de Presença, constante como ANEXO 1 desta Ata.

São Paulo, \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de 2017.

Conferência:

Nome do Administrador

Administrador do Parque \_\_\_\_\_

Coordenador do Conselho Gestor \_\_\_\_\_

Assinaturas dos Conselheiros presentes:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**ANEXO 1**  
**LISTA DE PRESENÇA DA 2ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

17/07/2017

Conselheiros	Segmento Entidade	Contato	Assinatura	Justificativa Ausência
<b>SOCIEDADE CIVIL</b>				
Sueli Moratti	Frequentadora	suelimoratti		
Carmen C. F. F. F. F. F.	Frequentadora	carmenmoraes.procurador@gmail.com		
Mariana R. F. V. Azevedo	Frequentadora	azevedomariana@gmail.com		
Mariana P. de Toledo	Frequentadora	toledo.mariana@gmail.com		
Pedro Morra Leite Ribeiro	Assoc. Nacional Reggae	portalaras@gmail.com		
Ap. Aparecido Gomes	APBF	douglasapozto@hotmail.com		
Vera Lucia Villca	Frequentadora	villca.lucia@gmail.com		
Fernanda C. P. Spila	Frequentadora	fernanda@releastelecom.com.br		
<b>TRABALHADOR</b>				
<b>PODER PÚBLICO</b>				
LEONARDO M. BONDAR	SVMA	LBONDAR@PREFEITURA.SP.GOV.BR		
Paulo Roberto Reis Moraes	SVMA	prmoraes@prefeitura.sp.gov.br		
<b>OUVINTES</b>				
Quiz Pin	Dirutora SVS	9.64663789		
Edson Bueno	SVMA/DPP	992557308		
Francisco Bolião	usuário	984168401		
Werner Regenthal	CPM-ST	991224470		
Camille de O. Naim	Depart 5	967206628		