

**TERMO DE APOSTILAMENTO 03/2021/SMDT**

**Processo Administrativo:** 6064.2017/0000101-4

**Contrato:** 004/2017/SMTE

**Objeto Contratual:** Locação do imóvel comercial localizado na Av. Rio Branco, 252, Centro, São Paulo/SP, CEP 01.206-000, onde se encontra instalado o Centro de Apoio ao Trabalho e Empreendedorismo - Cate Central

**Contratante/Locatária:** Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Turismo - SMDT

**Contratada/Locadora:** Olímpia Administração e Participações S/A

**Vigência Contratual:** 01/06/2017 a 01/06/2025

**Objeto do Aditamento:** Concessão de reajuste definitivo

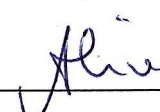
**Cláusula Contratual que ampara o reajuste:** Cláusula Quarta do Termo Inicial e alterações constantes do 2º Termo de Aditamento ao Contrato

**Índice:** Índice de Preços ao Consumidor da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas – IPC-FIPE = acréscimo de 8,50%

Com fundamento na Lei Federal 8.245/1991, e subsidiariamente na Lei Federal 8.666/1993, o valor mensal do Contrato 004/2017/SMTE passa de R\$ 44.719,56 (quarenta e quatro mil setecentos e dezenove reais e cinquenta e seis centavos) para **R\$ 44.905,81** (quarenta e quatro mil novecentos e cinco reais e oitenta e um centavos), com base na variação do Índice de Preço ao Consumidor da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas - IPC-FIPE num percentual de 8,50%, consoante cálculo elaborado pela área financeira da Contratante (doc. 048677045 do processo administrativo em epígrafe)

Deste modo, o valor total do Contrato 004/2017/SMTE, referente a 48 (quarenta e oito) meses, passa de R\$ 2.146.538,88 (dois milhões, cento e quarenta e seis mil quinhentos e trinta e oito reais e oitenta e oito centavos) para **R\$ 2.155.478,88** (dois milhões, cento e cinquenta e cinco mil quatrocentos e setenta e oito reais e oitenta e oito centavos).

Ressalta-se que o percentual de 8,50% foi calculado sobre os valores constantes do 2º Termo de Apostilamento, haja vista a anterior autorização da concessão do reajuste provisório, de acordo com o 4º Termo de Aditamento Contratual.





**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO, TRABALHO  
E TURISMO

A despesa decorrente deste reajustamento onerará a dotação orçamentária 30.10.11.122.3024.2100.33903900.00 deste exercício financeiro.

São Paulo, 10 de agosto de 2021



**ALINE PEREIRA CARDOSO DE SÁ BARABINOT**

Secretária

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Turismo



**ZOHRAB COMRIAN**

Olímpia Administração e Participações S/A