



FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB

36ª REUNIÃO ORDINÁRIA

28 DE NOVEMBRO DE 2023

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2023

3ª PRESTAÇÃO DE CONTAS (PARCIAIS)
RESOLUÇÃO 007/2023.



RECURSOS APROVADOS EXECUTADOS ATÉ 31/10/2023 - SEHAB



CÓDIGO DO PROJETO	DESCRIÇÃO	TIPO DE DESPESA	APROVADO RESOLUÇÃO 005/2023 REMANESCENTE 2021	APROVADO RESOLUÇÃO 007/2023 REMANESCENTE 2022	APROVADO RESOLUÇÃO 007/2023 PLANO 2023	TOTAL APROVADO RESOLUÇÃO 007/2023 PLANO 2023	TOTAL EMPENHADO ATÉ 31/10/2023	TOTAL PAGO ATÉ 31/10/2023	% DE EXECUÇÃO FINANCEIRA
3354 - Construção de Unidade Habitacional		5100 - Obras	R\$ 38.757.458,08	R\$ -	R\$ 261.882.671,51	R\$ 300.640.129,59	R\$ 268.892.623,69	R\$ 115.419.951,67	38,39%
		3900 - Serviços Técnicos	R\$ -	R\$ 140.000,00	R\$ 18.404.849,00	R\$ 18.544.849,00	R\$ 13.495.936,09	R\$ 8.745.679,50	47,16%
		6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ 52.206.500,00	R\$ 45.000,00	R\$ 52.251.500,00	R\$ -	R\$ -	0,00%
3357 - Urbanização de Favelas		5100 - Obras	R\$ -	R\$ -	R\$ 18.769.974,49	R\$ 18.769.974,49	R\$ 10.460.660,05	R\$ 9.812.536,62	52,28%
		6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00	R\$ -	R\$ -	0,00%
3355 - Programa Mananciais		5100 - Obras	R\$ -	R\$ -	R\$ 137.500.905,00	R\$ 137.500.905,00	R\$ 137.500.905,00	R\$ 93.257.811,86	67,82%
		6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	0,00%
3340 - Programa Pode Entrar		5100 - Obras	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	0,00%
		3900 - Serviços Técnicos	R\$ -	R\$ 122.630.555,64	R\$ 115.906.070,53	R\$ 238.536.626,17	R\$ -	R\$ -	0,00%
		6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
3358 - Locação Social		6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ 50.450.000,00	R\$ 9.001.000,00	R\$ 59.451.000,00	R\$ -	R\$ -	0,00%
TOTAL						R\$ 825.700.984,25	R\$ 430.350.124,83	R\$ 227.235.979,65	27,52%



PARAISÓPOLIS – CÓRREGO ANTONICO

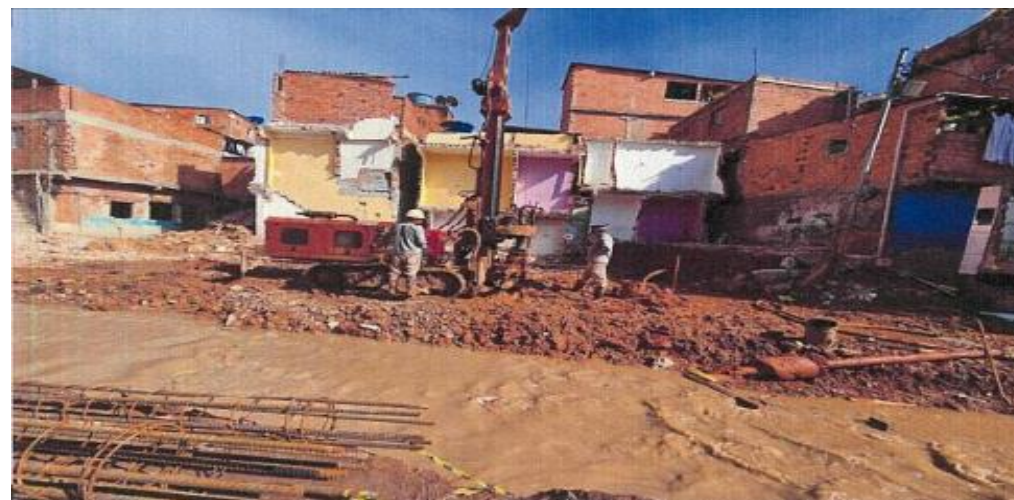


PARAISÓPOLIS – SETOR ANTONICO

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Giovanni Gronchi e as Ruas Dr. Flávio Américo Maurano e Dr. Laércio Setúbal Vila Andrade/Campo Limpo
Número do Contrato Valor do Contrato	014/2020 – SEHAB (3º TAC) R\$ 113.118.359,10
Data Início	18/11/2020
Processo Administrativo	6014.2020/0000421-0
Ação	Urbanização de Favela com Canalização de Córrego e Parque Linear
Área da Intervenção	303.825 m²
Situação	Em andamento – 16,82%
Número de Famílias Beneficiadas	17.141 Fam. – Previsão Mai/2025

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$	10.455.000,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$	7.186.028,54	68,73%
Valor Pago	R\$	7.046.800,53	67,40%



Fase 2 - Execução de Estaca Tipo Raiz, 400mm, com Perfuração em Solo – 130T - Foto: ago./23.



Fase 2-Execução de Estaca Tipo Raiz, 400MM, com Perfuração- Foto: ago./23.



LIDIANE - (HAB)



LIDIANE

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Sampaio Corrêa/Rua Eulálio da Costa Carvalho Limão/Casa Verde
Número do Contrato Valor do Contrato	014/2010 – SEHAB (17º TAC) R\$ 175.291.285,15
Data Início	20/10/2010
Processo Administrativo	2010-0.046.947-2 6014.2018/0003039-0
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 98,00%
Número de UH = 241	51 - bloco A - entregue Mai/2018 62 - bloco B - entregue Mai/2018 36 - bloco C (Eixo 13 a 19) - entregue Jun/2022 20 - bloco C (Eixo 19 a 21) - entregue Jun/2023 72 - bloco D - entregue Jun/2022

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$	11.096.322,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$	10.636.460,26	95,86%
Valor Pago	R\$	4.317.028,75	38,91%



Condomínio 1: Drenagem Externa – Foto: ago./23.



Condomínio 1: Drenagem Externa – Foto: ago./23.



BAMBURRAL



BAMBURRAL

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Bamburrall Perus/Perus
Número do Contrato Valor do Contrato	014/2010 – SEHAB (17º TAC) R\$ 175.291.285,15
Data Início	20/10/2010
Processo Administrativo	6014.2018/0003039-0
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 94,06%
Número de UH = 234	32 - bloco A - entregue Fev/2023 44 - bloco B - entregue Dez/2020 32 - bloco C - entregue Nov/2020 48 - bloco D - entregue Mar/2022 78 - bloco E - previsão Set/2023



Bloco E –Projeto Talude- Foto: ago./23.



Bloco E – Piso tipo Play - Foto: ago./23.

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$	11.412.089,51	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$	11.051.484,45	96,84%
Valor Pago	R\$	9.258.587,29	81,13%



SAPÉ – CONDOMÍNIO D, E e CANALIZAÇÃO – (HAB)



SAPÉ – COD. D, E, e Canalização

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua General Syzeno Sarmento Avenida Waldemar Roberto Vila Sônia/Butantã
Número do Contrato Valor do Contrato	011/2020 – SEHAB (4º TAC) R\$ 29.981.849,02
Data Início	08/09/2020
Processo Administrativo	6014.2019/0003009-0
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 26,09%
Número de UH = 171	86 - cond. D - previsão Mar/2024 45 - cond. E1 - previsão Mar/2024 40 - cond. E2 - previsão Mar/2024

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$ 9.229.744,70	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$ 2.023.740,00	21,93%
Valor Pago	R\$ 1.704.767,35	18,47%



Colocação de Guias retas e aplicação de terra – Foto: jun./23.



Pintura de faixa de pedestre
Foto: jun./23.



Plantio de Grama - Foto: jun./23.



DOMÊNICO MARTINELLI – (HAB)



DOMÊNICO MARTINELLI

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Domênico Martinelli Vila Leopoldina/Lapa
Número do Contrato Valor do Contrato	033/2012 – SEHAB (13° TAC) R\$ 166.642.382,40
Data Início	28/11/2016
Processo Administrativo	2011-0.362.995-2 6014.2018/0002869-8
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 31,28%
Número de UH = 161	79 - Cond. 1 - previsão Jun/2024 82 - Cond. 2 - previsão Jun/2024

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$	22.878.155,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$	22.878.155,00	100,00%
Valor Pago	R\$	10.335.162,34	45,17%



Armação, eletroduto e forma – Foto: ago./23.



Eletroduto - Foto: ago./23



Escoramento e forma de Laje -Foto: ago./23



VIELA DA PAZ – (HAB)



VIELA DA PAZ

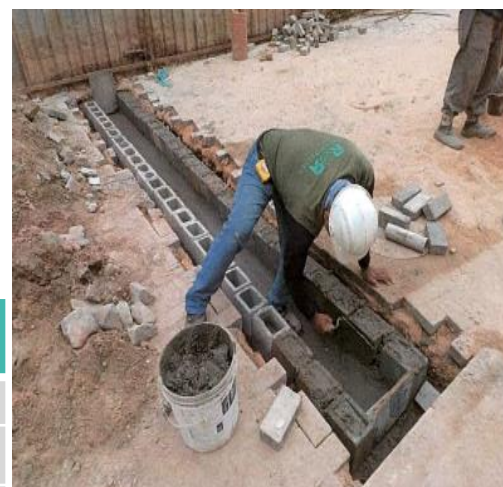
Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Diogo Pereira Rua Francisco Viana Vila Sônia/Butantã
Número do Contrato Valor do Contrato	033/2012 – SEHAB (13º TAC) R\$ 166.642.382,40
Data Início	05/12/2012
Processo Administrativo	6014.2018/0002869-8
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 99,70%
NÚMEROS DE UH = 562	108 - Cond. A1 - entregue Ago/2021 108 - Cond. A2 - entregue Mar/2021 096 - Cond. B - entregue Dez/2016 082 - Cond. C - entregue Mai/2018 122 - Cond. D - previsão Ago/2023 046 - Cond. E - entregue Set/2018

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$	21.702.510,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$	21.702.510,00	100,00%
Valor Pago	R\$	4.602.856,09	21,21%



Drenagem da Rua Projetada - Foto: ago./23



Grelha da Rua Projetada - Foto: ago./23



Condomínio D- Plantio de Grama - Foto: ago./23



HELIÓPOLIS/SABESP 1 – COND. 3B E 4 (HAB)



HELIÓPOLIS / SABESP 1 – COND. 3B e 4

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua João Lanhoso Sacomã/Ipiranga
Número do Contrato Valor do Contrato	015/2020 – SEHAB (5º TAC) R\$10.009.703,65
Data Início	23/11/2020
Processo Administrativo	6014.2019/0005324-4
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 88,02%
Número de UH = 152	32 – Cond. 3B (Bloco 2,3,4) - Previsão Abr/2024 48 – Cond. 3B (Bloco 1 a 10) - Nova Licitação 72 – Cond. 4 - Nova Licitação

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$	2.408.029,55	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$	2.408.029,55	100,00%
Valor Pago	R\$	1.111.771,86	46,17%



Pintura Externa – Fotos: mai./23.



Pintura Externa – Fotos: mai./23.



HELIÓPOLIS/SABESP 2 – COND. 4 E 5 – (HAB)



HELIÓPOLIS / SABESP 2 – COND. 4 e 5

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Almirante Delamare Sacomã/Ipiranga
Número do Contrato Valor do Contrato	036/2012 – SEHAB (10º TAC) R\$ 178.423.344,85
Data Início	17/06/2019
Processo Administrativo	6014.2018/0002913-9
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 74,44%
Número de UH = 480	240 - cond. 4 - entregue Jan/2023 240 - cond. 5 - previsão Jun/2024



Condomínio 5 - Instalação de Gradil - Foto: set./23



Condomínio 5 - Execução do Piso de Alta Resistência- Foto: set./23



Condomínio 5 – Execução de Redes Condominiais - Foto: set./23

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$	33.766.377,14	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$	29.159.888,82	86,36%
Valor Pago	R\$	15.623.011,97	46,27%



RESIDENCIAL ESMERALDA – ANTIGO ÁGUA PODRE



RESIDENCIAL ESMERALDA – ANTIGO ÁGUA PODRE

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Dr. Laudelino de Abreu Avenida Francisco da Mata Rio Pequeno/Butantã
Número do Contrato Valor do Contrato	011/2022 – SEHAB R\$ 73.384.008,51
Data Início	07/07/2022
Processo Administrativo	6014.2020/0001142-0
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 2,50%
Número de UH = 330	100 - Condomínio A - Previsão Jan/2025 100 - Condomínio B - Torre 1 - Previsão Jan/2025 40 - Condomínio B - Torre 2 - Previsão Jan/2025 90 - Condomínio C - Previsão Jan/2025



Cond. A – Armadura em Aço CA-50 - Foto: set./23.



Cond. A – Armadura em Aço CA-50 /CA-60 - Foto: set./23.

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$	33.268.233,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$	33.265.233,00	99,99%
Valor Pago	R\$	2.741.156,80	8,24%



PONTE DOS REMÉDIOS

(Quadra 3/Cond. F e Quadra 4) - (HAB)



PONTE DOS REMÉDIOS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Major Paladino Vila Leopoldina/Lapa
Número do Contrato Valor do Contrato	011/2015–SEHAB (12º TAC) R\$ 70.658.809,30
Data Início	23/11/2015
Processo Administrativo	6014.2018/0002829-9
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 74,76%
Número de UH = 341	<p>QUADRA 3: 103 – Torre F1- entregue Abr/2022 78 – Torre F2 – entregue Abr/2022</p> <p>QUADRA 4: 80 – Torre 1 - previsão Fev/2024 80 – Torre 2 - previsão Fev/2024</p>

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$ 21.400.000,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$ 25.435.221,34	118,26%
Valor Pago	R\$ 13.598.732,33	63,55%



Fachadas Torres A e B – Foto: set./23.



Caixilhos das Creche -Foto: set./23.



Torre A – Estrutura metálica da cobertura – Foto: set./23.



PARAISÓPOLIS – PARQUE SANFONA

COND. J, K e L



PARAISÓPOLIS – PARQUE SANFONA

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Ricardo Avenarius/Rua Wilson/ Rua Taubaté/Rua Ernest Renan Vila Andrade/Campo Limpo
Número do Contrato Valor do Contrato	006/2022 – SEHAB R\$ 55.411.076,14
Data Início	12/05/2022
Processo Administrativo	6014.2021/0002493-0
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 16,22%
Número de UH = 349	149 - Condomínio J - Previsão Nov/2024 50 - Condomínio K - Previsão Nov/2024 150- Condomínio L - Previsão Nov/2024



Vista – Foto: set./23.

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$ 7.905.000,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$ 4.379.772,74	55,40%
Valor Pago	R\$ 2.145.240,46	27,14%



Alvenaria Estrutural- Foto: set./23



Laje – Forma, Armação e Conduítes -Foto: set./23.



PARAISÓPOLIS – JARDIM COLOMBO – 1ª ETAPA



PARAISÓPOLIS – JARDIM COLOMBO

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Jaime de Barros Câmara Vila Andrade/Butantã
Número do Contrato Valor do Contrato	006/2021 – SEHAB (2º TAC) R\$ 42.299.952,93
Data Início	01/07/2021
Processo Administrativo	6014.2019/0002921-1
Ação	Urbanização de Favela com canalização de córrego, implantação parcial do Parque Linear e serviços de infraestrutura
Área da Intervenção	152.000 m²
Situação	Em andamento - 35,73%
Número de Famílias Beneficiadas	3.226 Fam. – Previsão Jul/2024

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$ 7.250.000,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$ 2.486.325,26	34,29%
Valor Pago	R\$ 2.486.325,22	34,29%



Realização da Manutenção Tapumes de Madeira, para Sinalização do Trecho 1 - Foto: set./23



Realização da para Sinalização do Trecho 1 - Foto: set./23



Realização da Manutenção do Portão do Canteiro de obras - Foto: set./23
o de terra – Foto: jul./23



MAJOR PALADINO (HAB)



MAJOR PALADINO

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Major Paladino Vila Leopoldina/Lapa
Número do Contrato Valor do Contrato	035/2012-SEHAB R\$ 129.181.227,07
Data Início	05/04/2022
Processo Administrativo	2011-0.363.022-5 6014.2022/0000930-5
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 14,80%
Número de UHs	1036 previsão - out/2024

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$	60.716.757,30	Res. 007/2023
Valor Aprovado (2021)	R\$	38.757.458,08	Res. 05/2023
Valor Empenho	R\$	101.999.999,99	102,54%
Valor Pago	R\$	46.470.995,46	76,54%



Visão Geral da Obra – Foto: set./23.



Bandeja e Tela de Proteção da Torre 2 - Foto: set./23



Vigas Baldramas e Blocos da Torre 4 Foto: set./23.



Lote 1

Urbanização - Boulevard da Paz etapa 3. Provisão - Boulevard da Paz (Mananciais)



LOTE 1 (MANANCIAIS)

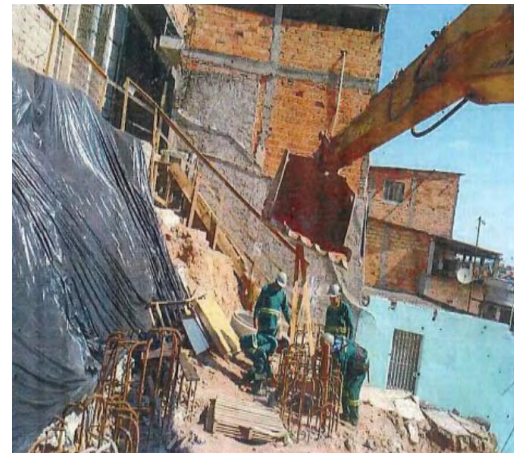
Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Beira Rio, 34 Jardim Ângela / M'Boi Mirim
Número do Contrato Valor do Contrato	032/2012 – SEHAB (10º TAC) R\$ 252.511.924,73
Data Início	01/11/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.976-4 6014.2018/0002469-2
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento - 59,30%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	750 UH e 2.604 famílias

INVESTIMENTO 2023

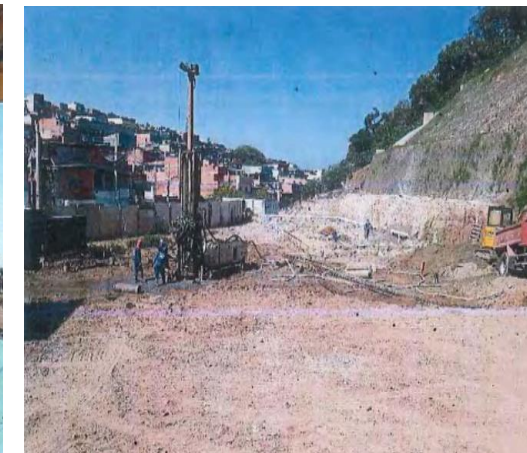
Valor Aprovado	R\$	14.062.613,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$	23.062.613,13	164,00%
Valor Pago	R\$	3.825.831,78	27,21%



Execução de Estaca Raiz Muro 6 a 9 e 10 a 14 – Rua Citadella - Foto: set./23.



Execução de tubulão da Viela 4 - Foto: set./23.



Execução da Estaca e Raiz – Provisão - Foto: set./23.



Lote 2

Urbanização - Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés. Provisão - Maria de Barros Teixeira - (Mananciais)



LOTE 2 - MANANCIAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Soares Souza Junior, 60 Jardim Ângela/M'Boi Mirim
Número do Contrato Valor do Contrato	031/2012-SEHAB (10º TAC) R\$ 541.258.854,95
Data Início Urbanização Data Início Provisão	Nov/2012 Abr/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.974-8 6014.2018/0002474-9
Ação	Urbanização e Provisão Habitacional
Situação	Jardim Ângela II - 30,07% Jardim Arnaldo A - 100,00% João Manoel Vaz - 100,00%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	96 UH / 435 Fam. - Jardim Ângela II 60 UH / 560 Fam. - Jardim Arnaldo A 48 UH / 195 Fam. - João Manoel Vaz
204 UH e 1.190 famílias	



Foto: jun./23.



Foto: jun./23.

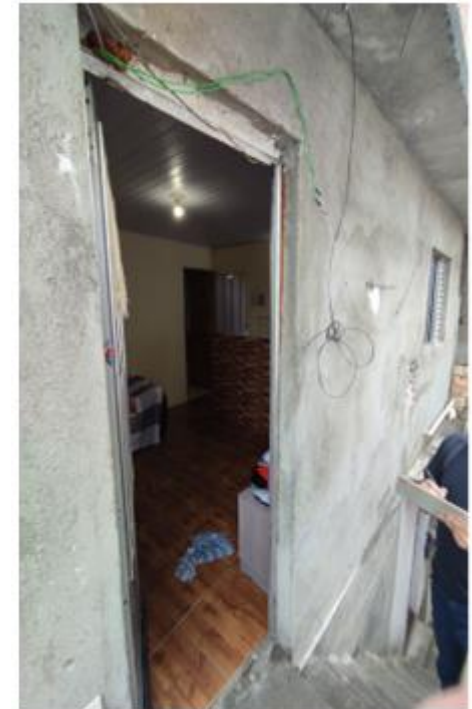


Foto: jun./23.



Foto: jun./2023.

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$ 14.062.613,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$ 6.062.613,12	43,11%
Valor Pago	R\$ 2.457.409,00	17,47%



Lote 3

Urbanização - Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapo, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavalo Branco Batista Bassano. Provisão - Vila do Sol, Cavalo Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes.



LOTE 3 - MANANCIAS	
Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida José Estima Filho, 136 Jardim Ângela/M'Boi Mirim
Número do Contrato Valor do Contrato	028/2012-SEHAB (10º TAC) R\$ 434.307.886,74
Data Início Urbanização Data Início Provisão	Nov/2012 Jun/2022
Processo Administrativo	2011-0.358.978-0 6014.20180002213-4
Ação	Urbanização e Provisão Habitacional
Situação	Chácara Flórida / Bandeirantes - 48,00% Jardim Tancredo – 100,00% Vila do sol – 10,26%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	296 UH / 2.244 Fam. - Chácara Flórida/Bandeirantes 136 Fam. - Jardim Tancredo 325 UH - Vila do sol



Execução de Rede de Drenagem - Foto: set./23.



Execução de Pavimento - Foto: set./23

INVESTIMENTO 2023			
Valor Aprovado	R\$	14.062.613,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$	3.062.613,12	21,78%
Valor Pago	R\$	830.819,46	5,91%



Lote 4

Urbanização - Anthero Gomes do Nascimento/Império/Jd. São Judas Tadeu/ Jd. São Vicente, Alto da Alegria, Jd. Roschel, Jd. São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira/ Jd. Cruzeiro, Jd. Satélite/Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jd. dos Lagos/Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jd. Pouso Alegre, Jd. Manacás, Pq. São José VI. Provisão - Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia/ João Cabanas – (mananciais)



LOTE 4 - MANANCIAIS	
Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Antônio Carlos Benjamin dos Santos, lote 1975-1976 Q44/ Rua Justiniano da Rocha, Lotes 1980-1985 Q44 Grajaú / Capela do Socorro
Número do Contrato Valor do Contrato	025/2012-SEHAB (14º TAC) R\$ 494.153.268,67
Data Início	01/11/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.981-0 6014.2018/0002770-5
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Alto da Alegria - 54,00% Jardim Roschel - 100,00%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	674 UH e 799 famílias



Alto da Alegria - Foto: set./23.

INVESTIMENTO 2023			
Valor Aprovado	R\$	11.062.613,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$	7.062.613,13	63,84%
Valor Pago	R\$	2.739.739,85	24,77%



Alto da Alegria - Foto: set./23.



Alto da Alegria - Foto: set./23.



Lote 5

Urbanização - Guaicuri, Complexo Pilão, JD. Eldorado/ Mata Virgem/ Travessa Mancini, Pq. São José I e II, 3M/ Clube de Pesca Santa Bárbara, Jd. Orion/ Orion/ Jd. Império, Balneário/ Mar Paulista/ Ingaí, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Pq. Primavera.

Provisão - Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia/ João Cabanas (mananciais).



LOTE 5 - MANANCIAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Antônio Vilela Marcondes, 148-B (Guaicuri) Pedreira/Cidade Ademar
Número do Contrato Valor do Contrato	026/2012-SEHAB (9º TAC) R\$ 454.731.711,84
Data Início	01/11/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.986-1 6014.2018/0002202-9
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Cocaia – 8,00% Guaicuri - 23,00% Pq. Primavera – 51,00% Jardim Eldorado / Mata Virgem - 100,00% Jardim Eldorado / Travessa Mancini - 0,00%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	375 UH. - Cocaia 3.115 Fam.- Guaicuri 732 Fam. - Pq. Primavera 251 Fam.- Jardim Eldorado / Mata Virgem 112 Fam. - Jardim Eldorado / Travessa Mancini



Morro dos Macacos - Foto: set./23.



Jardim Castelo - Foto: set./23.

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$	31.062.613,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$	35.062.613,13	112,88%
Valor Pago	R\$	34.544.170,03	111,21%



Lote 6

Urbanização - Erundina, Grajaú B/ São Judas –Jd. União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia, Sipramar, Nova Grajaú II. Provisão - Erundina, Cocaia/ João Cabanas (mananciais)



LOTE 6 - MANANCIAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Estrada Canal do Cocaia, 5000F
Número do Contrato Valor do Contrato	030/2012-SEHAB (10º TAC) R\$ 604.943.199,42
Data Início	01/11/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.990-0 6014.2018/0002792-6
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Grajaú B/ São Judas - Jardim União - 100,00% Jardim Gaivotas (Erundina) - 39,00% Tangará - 100,00%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	1.088 UH e 2.167 famílias



Erundina - Canalização do córrego – Foto: set./23

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$	11.062.613,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$	27.862.613,12	251,86%
Valor Pago	R\$	14.354.510,25	129,76%



João Cabanas – Quadra 2 - Foto: set./23



Nova Grajaú- Terraplenagem do Viário - Foto: set./23.



Lote 7

Urbanização -Cantinho do Céu, Monte Verde/ Carioba/ Sítio Cascavel (Invasão) /Fechado Eliane, Jd. Nova Varginha/ Estrada do Barro Branco, Jd. Almeida Prado, Pabreu. Provisão - Chácara do Conde, Cocaia/ João Cabanas (mananciais)



LOTE 7 - MANANCIAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Antônio Carlos Benjamin dos Santos/ Rua Caju Natal Grajaú/Capela do Socorro
Número do Contrato Valor do Contrato	027/2012-SEHAB (11º TAC) R\$ 547.919.696,67
Data Início	01/11/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.993-4 6014.2018/0002754-3
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Cantinho do Céu - etapa 2 - 100,00% Cantinho do Céu - etapa 3 – 1,00% Cantinho do Céu - etapa 4 – 46,00% Cantinho do Céu - etapa 5 – 70,00% Cantinho do Céu - etapa 6 - 36,00% Monte Verde – 83,00% Pabreu - 65,00%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	1.102 UH e 13.179 famílias



Monte Verde – Rua da Paz: Assentamento de Guias, sarjetão, intertravado Foto: ago./23



Monte Verde – Rua União – Abertura de Caixa/ Rua Beira Rio: Intertravado Foto: ago./23

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$ R\$ 26.062.613,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$ 26.062.613,00	100,00%
Valor Pago	R\$ 27.076.784,37	103,89%



Lote 8

Provisão - LUIZ ROTTA / JOÃO CABANAS (MANANCIAIS)



LOTE 8 - MANANCIAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Antônio Carlos Benjamin dos Santos/ Rua Caju Natal Grajaú/Capela do Socorro
Número do Contrato Valor do Contrato	005/2022-SEHAB (1º TAC) R\$ 380.519.374,47
Data Início	Abr/2022
Processo Administrativo	2011-0.358.998-5 6014.2021/0003144-9
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	João Cabanas – 8,79%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	593 UH - João Cabanas

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$ 16.062.614,00	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$ 8.062.613,13	50,19%
Valor Pago	R\$ 7.428.547,12	46,25%



João Cabanas - Foto: out./23.



João Cabanas - Foto: out./23.



WILTON PAES DE ALMEIDA – WPA – PROJETOS (HAB)

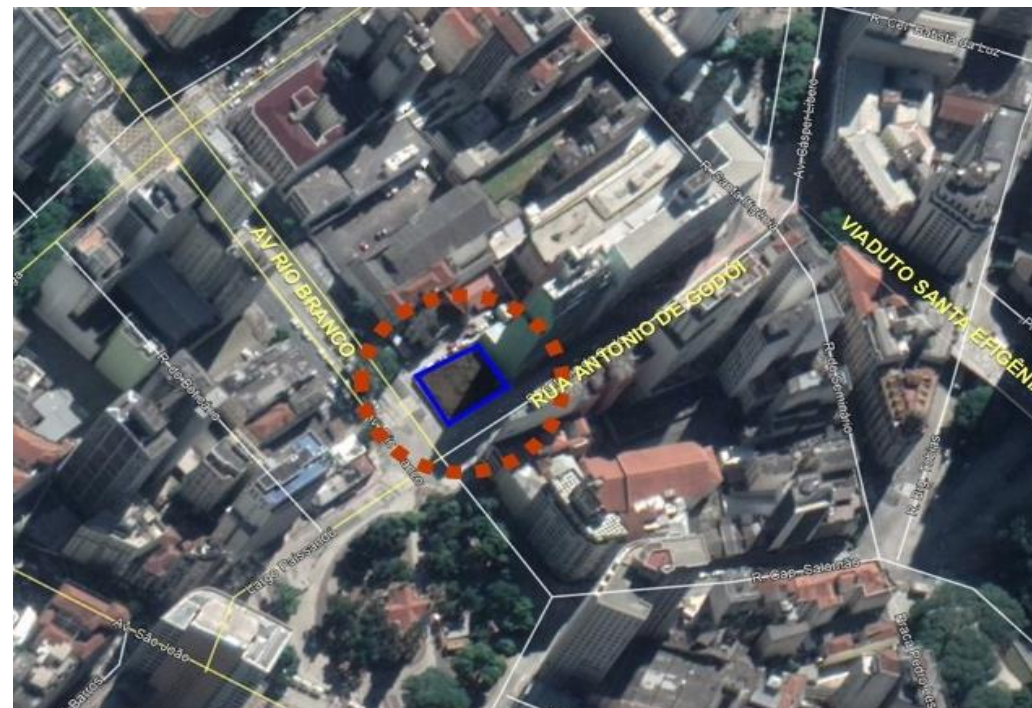


WILTON PAES DE ALMEIDA - WPA

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Antônio Godói Avenida Rio Branco República/Sé
Número do Contrato Valor do Contrato	001/2022-SEHAB (2º TAC) R\$ 906.485,54
Data Início	26/04/2022
Processo Administrativo	6014.2021/0001605-9
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento
Número de UH/Famílias Beneficiadas	288 UH

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$ 540.141,79	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$ 432.820,66	80,13%
Valor Pago	R\$ 56.786,41	10,51%%



Wilton Paes de Almeida -Terreno localizado na esquina da Avenida Rio Branco com Rua Antônio de Godói.



HELIÓPOLIS/SABESP 2 GLEBA G – COND. B (HAB)



HELIÓPOLIS / SABESP 2 – GLEBA G – COND. B

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Pinheiros de Lemos, esquina Ruas Comandante Tavor e Rua das Juntas Sacomã/Ipiranga
Número do Contrato Valor do Contrato	036/2012 – SEHAB (10º TAC) R\$ 178.423.344,85
Data Início	01/09/2014 - iniciada 07/04/2015 - paralisada 01/08/2017 - retomada
Processo Administrativo	6014.2018/0002913-9
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Concluído
Número de UH = 221	221 - cond. B - Entrega Nov/2022



Execução de Steel Deck – Fotos: mar./23.



Execução de Steel Deck – Fotos: mar./23.

INVESTIMENTO 2023

Valor Aprovado	R\$ 3.481.502,34	Res. 007/2023
Valor Empenho	R\$ 3.481.502,34	100,00%
Valor Pago	R\$ 3.453.854,56	99,21%





**CIDADE DE
SÃO PAULO
HABITAÇÃO**

