

**ATA DA 158ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO
PARQUE ALFREDO VOLPI
Biênio 2016/2018**

Local: Parque Alfredo Volpi.

Data: 03/05/2018

Horário: 14h00m

I. PAUTA

- Ordem do dia
- Informes
- Encerramento do Termo de Cooperação

II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR

➤ **Ordem do dia**

Para esta reunião, foi nomeada como secretária a Sra. Mariana de Fátima Gallardo Raimundo. A presente reunião foi adiantada em relação ao calendário anual, em virtude da urgência relativa aos informes da Administradora.

➤ **Informes**

A Sr.^a. Ângela informou que recebeu uma carta da Rede D'Or em 17/04/2018, informando a finalização do contrato do Termo de Cooperação, sem renovação. Tendo em vista que esta carta chegou endereçada ao Secretário, na mesma data a Sr.^a. Ângela protocolou-a em SVMA.

A Rede D'Or informou à Sr.^a. Ângela que retiraria as equipes do Parque a partir de 30/04/2018, informação essa que foi repassada à SVMA pela Administradora.

Em 27/04/2018 a GPS informou à Sr.^a. Ângela que manterá as equipes no Parque até o final de maio/2018.

A Sr.^a. Ângela informou que a Secretaria do Verde e Meio Ambiente vem tomando as providências necessárias para reposição dos postos de serviços imediatamente após a retirada da empresa GPS.

Conforme já comunicado por e-mail às conselheiras em 19/04/2018, passa a compor como anexo da presente ATA um balanço simplificado de 1 ano do Termo de Cooperação.

➤ **Encerramento do Termo de Cooperação**

A partir do que foi relatado nos informes, a Sr.^a. Francisca questionou à Administradora, qual seria o *staff* necessário para suprir a demanda do Parque. A Sr.^a. Ângela respondeu:

- 2 postos de zeladoria de sanitário (4 funcionários - masculino e feminino, turnos de 12h/36h)

- 6 postos de vigilância (12 funcionários – 6 diurnos 12h/36h, 4 noturnos 12h/36h e 2 almocistas/jantistas 10h às 22h)

- 1 jardineiro
- 1 operador de trator
- 4 ajudantes de jardinagem
- 1 encarregado geral

A Sr.^a Ângela ressaltou que, o cooperante deveria comunicar com 90 dias de antecedência, caso tivesse interesse em prorrogar o contrato. Da mesma forma, nesse caso, a PMSP deveria publicar com 90 dias de antecedência um chamamento público que permitisse a concorrência de outros interessados em cooperar.

A Sr.^a Ângela lembrou que o Termo de Cooperação foi assinado em 28/04/2017, com prazo para implantação em 5 dias. No entanto a data da implantação foi 15/05/2017 e, portanto, a partir de 15/05/2018 os funcionários da empresa GPS contratada da Cooperante, passam a estar na ilegalidade de exercício de suas funções dentro do Parque.

Ficou acordado que, a princípio, o Conselho fará uma comunicação à PMSP a fim de evitar a descontinuidade dos serviços após o término do Termo de Cooperação, solicitando esforços para prover ao Parque Alfredo Volpi estrutura mínima para garantir o seu adequado funcionamento e a sua preservação, o que exigiria um plano de gestão para orientar as intervenções na flora e na fauna.

Posteriormente, caso não haja uma resposta que solucione o problema, a sugestão da Sr.^a Francisca é para que o Conselho faça uma manifestação ao Prefeito, a fim de se resguardar em relação à segurança, limpeza e conservação da natureza.

➤ Outras considerações

Nada mais havendo a tratar, os trabalhos da 158^a Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Alfredo Volpi foram encerrados às 15h00m. A 159^a Reunião Ordinária do Conselho Gestor será realizada em 13 de junho de 2018, às 14h00, no Parque Alfredo Volpi, segunda quarta-feira do mês, conforme calendário anual. A redação da presente ATA foi realizada por Mariana de Fátima Gallardo Raimundo.

Francisca Stella Fagundes Alves
Solange A. Melendez
e e R. de
Angela Donda Helen

27

ANEXO I

Da 158ª ATA de reunião ordinária do Conselho Gestor do Parque Alfredo Volpi

Balanço de 1 ano do Termo de Cooperação da Rede D'Or no Parque Alfredo Volpi

1-Manutenções e Readequações:

Readequação dos sanitários: Troca e nivelamento do piso, pintura da parede e teto, instalação de novas luminárias, troca de mictórios, instalação de tampas para vaso sanitário, instalação de espelhos, troca de portas e trincos readequações elétricas e hidráulicas, troca de tubulações e sifões.

Drenagem na entrada do P1: Forração com brita

Nivelamento do estacionamento: tapa buracos com areia e brita

Nivelamento e correção de pisos externos, calçadas, escadas e rampas de concreto

Instalação de corrimão em todas as escadas

Pintura dos pavimentos

Pintura dos bancos de concreto

Reforma do mobiliário (mesas e bancos das praças, bancos da trilhas)

Pintura do Gradil e mureta

Manutenção elétrica e hidráulica geral

Troca de lâmpadas e luminárias

Troca do cercamento dos lagos

Troca dos parapeitos e estruturas de proteção

Troca da proteção dos canteiros e demais cercas

Adequação das instalações dos anatídeos

Reforma das pontes

Revitalização dos bebedouros

Revitalização do monjolo

Revitalização das lixeiras

Manutenção dos brinquedos do parquinho, reforma da caixa de brinquedos e de leitura

Instalação de um novo conjunto de brinquedos no parquinho

Troca das placas do roteiro botânico

Reforma das bases dos banners

Reforma de placas de sinalização nas trilhas

Instalação de bandeiras nos mastros

2- Manejo e Conservação (Atividades rotineiras):

Manutenção das trilhas: troca das canaletas de bambu e troca das bordaduras de trilha (troncos)

Substituição das proteções de bambu nas laterias das trilhas e canteiros das praças por bolachas de troncos

Manutenção e limpeza do sistema de drenagem da água da chuva, bacias e canaletas de paralelepípedo.

Manutenção das leiras nos taludês e outras estruturas de contenção

Remoção de árvores e galhos caídos nas trilhas, suas proximidade e lagos.

Remoção de cipós e trepadeiras no gradil do parque

Roçagem da calçada e restabelecimento da limpeza rotineira da mesma e do acero

Nivelamento de buracos e fissuras nas trilhas

Manutenção da serrapilheira
Limpeza da área dos lagos e retirada de folhas da superfície da água
Manutenção das composteiras
Manutenção dos canteiros de espécies ornamentais
Limpeza e manutenção dos fumódromos
Limpeza e manutenção aérea dos pavimentos
Recolhimento de resíduos da lixeira e resquícios em trilha
Limpeza diária de bancos e mesas
Limpeza da área do parquinho com rastelo, troca e manejo da areia
Limpeza do alojamento dos anatídeos
Limpeza de pontes, escadas e pavimentos

3-Recursos Humanos:

A empresa contratada pela cooperante mantém no parque equipes de serviços:

Encarregado Geral: 1

Limpeza Geral: 3 Postos diários 12/36

Manutenção: 2 Ajudantes

Manejo/Jardinagem: 1 Jardineiro Líder - 1 Operador de Motoserra / Ajudante de Jardinagem - 4 Ajudantes de Jardinagem / Operador de Roçadeira - 1 Tratorista

Vigilância: 2 postos diurnos 12/36 - 2 postos noturnos 12/36 - 1 posto administrativo

4-Equipamentos:

A empresa dispõe de alguns equipamentos para serviços específicos listados abaixo, bem como realizou a instalação de dispensers nos sanitários e refeitórios, abastecendo com insumos necessários para atendimento ao público e execução de serviços:

Roçadeiras manuais

Motoserra e Motopoda

Serra circular

Hidrojato para limpeza

Barco pequeno para manejo do lago

Triturador de galhos (1 mês)

Soprador de folhas

Serviços / Manutenções Previstos e não Realizados

Manutenção aérea da guarita (telhado e forro)

Troca das Janelas da guarita

Conserto do gradil rompido por colisão

Podas preventivas na rua circular do bosque e supressão de árvores com risco iminente de queda (previstos em laudo)

Locação de caminhão guindaste com cesto elevatório para manejo arbóreo quando necessário

Manutenção das leiras e do sistema de conservação do solo (parcialmente)

Troca dos bambus das canaletas (parcialmente)

Manutenção na canaleta do monjolo (base com pvc dentro do tronco).

Desassoreamento manual do lago (retirada da lama com a pá, armazenamento nas caixas de secagem para reaproveitamento nos canteiros e leiras) - o macacão de saneamento solicitado não foi comprado.

Novas leiras e contenções em áreas de risco

