



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

Folha de informação nº 395  
Do Processo nº 1999-0.208.274-2

Em 28/08 /2018

Luzia Guaraná de Mello  
SMUL/ASSEC.....  
R.F. 823.448.5

AUTOS: Processo nº 1999-0.208.274-2  
INTERESSADO: DELFIM PINTO  
LOCAL: Avenida Casper Libero, nºs 111 a 131  
SQL: 001.044.0356-1  
ASSUNTO: Auto de Regularização

HISTÓRICO: Consulta de GTEC quanto à aceitação das áreas técnicas propostas como não computáveis para o cálculo do coeficiente de aproveitamento, visando à definição da cobrança de outorga onerosa, em pedido de regularização de edificação nos termos da Lei nº 11.522/1994.

**PRONUNCIAMENTO/ASSEC/CEUSO/137/2018**

A CEUSO, em sua 1323ª Reunião Ordinária, realizada em 27 de agosto de 2018, à vista dos elementos constantes do presente, em especial, da manifestação de fls. 392 e 393, deliberou, por unanimidade de votos, aceitar as áreas técnicas demonstradas no relatório fotográfico de fls. 378 a 388, exceto as áreas referentes à casa de máquina de manutenção de TV, fotos 1 e 2 e à lavanderia, fotos 9 e 10.

Observa ainda, que a CEUSO não se manifesta em relação a revisão das áreas do projeto de regularização.

28 /agosto/2018

**MARIANA MAZZARIELLO DAMANTE**  
Vice Presidente  
CEUSO

VOTARAM: Mariana Mazzariello Damante, Daniela Santana Andrade, Paulo Sérgio Pinheiro da Silva, Luciana Lins Nascimento e Rodrigo Fairbanks Von Uhlendorff.