



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0011497-0**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 094905590**

**1435ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**

**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2023/0002374-6**

**AUTOS:** Processo SEI nº 6068.2023/0002374-6

**INTERESSADOS:** ASSOCIAÇÃO ESCOLA SUÍÇO-BRASILEIRA

**LOCAL:** Rua Visconde de Porto Seguro, nº 391

**SQL:** 088.259.0112-7

**ASSUNTO:** Diretriz de Projeto

**HISTÓRICO:** Pedido de consulta de Diretriz de Projeto encaminhado pelo interessado, acerca da interpretação referente à aplicação do art. 3º, inciso III, Decreto nº 57.378/2016. **Retorno Ao Plenário**

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/129/2023**

A CEUSO, em sua 1435ª Reunião Ordinária, realizada em 11 de dezembro de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da manifestação nº 243/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, que de acordo com a Informação SMUL/DEUSO/DNUS Nº 093138631, os espaços citados pelo interessado não se enquadram no artigo 3º, inciso III do Decreto 57.378/2016 e, ainda, que o grupo de atividade nR3-9 não é permitido na ZER-1, conforme Quadro 4 da Lei 16.402/2016, neste caso deverá ser observado o artigo 135 da citada lei.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Daniella Lucas Richards Bronzoni; Cleusa Guimarães; Maurício Putinato; Henrique Mélega Re.

FC-AA/nº 243/2023/gc-mt



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 15/12/2023, às 15:38.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **094905590** e o código CRC **27B5CD91**.