



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0011464-2**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 074970023**

**1412ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**  
**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2022/0009828-0**

**AUTOS:** Processo SEI nº 6068.2022/0009828-0

**INTERESSADO:** RUIRU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

**LOCAL:** Rua Manoel da Nobrega, nº 930, Rua dos Bombeiros, nº 37, 45, 53, 55, 71, 87, 97, 105 e Av. Brigadeiro Luis Antonio nº 3.125

**SQLs:** 036.031.0075-1 e outros

**ASSUNTO:** Consulta à CEUSO

**HISTÓRICO:** Consulta quanto à aceitação da cota de implantação do nível do pavimento térreo proposto, nos termos do item III da Resolução/CEUSO/131/2018.

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/125/2022**

A CEUSO, em sua 1412ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2022, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 269CEUSO/2022, deliberou, por unanimidade de votos, aceitar a implantação do nível do pavimento térreo não acima da cota 766,36 com subsolo mais profundo na cota 759,70. Ressalta-se que as contenções dos subsolos deverão ser executadas com tecnologia construtiva que não promova o rebaixamento permanente do lençol freático e o bombeamento permanente de água.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Daniella Lucas Richards; Cleusa Guimarães; Rodrigo Fairbanks Von Uhlendorff.

PSB/269/2022/ct



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 14/12/2022, às 18:26.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **074970023** e o código CRC **E6553D4A**.