



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0011141-4

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 074342205

632ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2021/0009154-3

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2021/0009154-3

INTERESSADO: GIP MEDICINA DIAGNOSTICA S.A.

LOCAL: Rua Pedroso, nº 475, 487 e 485

SQL: 009.055.0019-9 / 009.055.0110-1

ASSUNTO: Diretrizes de Projeto

HISTÓRICO: Consulta quanto à possibilidade de não unificação de documentos em pedidos de Alvarás para interligação de lotes contíguos e de proprietários distintos e se é possível a obtenção de uma única Licença de Funcionamento englobando ambos os contribuintes. Retorno ao Plenário.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/121/2022

A CEUSO, em sua 632ª Reunião Extraordinária, realizada em 22 de novembro de 2022, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 264/CEUSO/2022, deliberou, por unanimidade de votos, considerando os documentos apresentados que é possível a aprovação para cada contribuinte de forma separada, prevendo a interligação entre os imóveis, desde que analisados os projetos específicos e atendida a legislação pertinente. Quanto à Licença de Funcionamento, a mesma poderá ser emitida de forma independente para cada um dos contribuintes, ou de forma conjunta, desde que seja previamente aprovado o projeto que contemple a unificação dos dois contribuintes em consonância com os respectivos procedimentos administrativos.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA
Vice-Presidente
CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Marcelo Cardoso Gontijo; Cleusa Guimarães; Paulo Machado Lisboa Filho; Alfredo Del Bianco; Odair Garcia Senra.

PSB/264/2022/gpc



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 12/12/2022, às 11:35.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **074342205** e o código CRC **92F03BE5**.