



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Edificação e Uso do Solo
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100
Telefone:
PROCESSO 6068.2023/0009862-2
Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 091631610

Folha de informação nº _____

(a) _____

Do processo nº 2013-0.376.696-1, em ___/___/2023

1431ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO Nº 2013-0.376.696-1****AUTOS:** Processo nº 2013-0.376.696-1**INTERESSADO:** RBV RESIDENCIAL BELA VISTA EMP. IMOBIL. LTDA**LOCAL:** Rua Jaceguai, nº 530 x Rua Abolição**SQL:** 006.056.0463-0**ASSUNTO:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

HISTÓRICO: Consulta de RESID, quanto à elevação do nível do pavimento térreo decorrente do nível do lençol freático, nos termos da RESOLUÇÃO/CEUSO/102/2007, em pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova. **Retorno ao Plenário**

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/110/2023

A CEUSO, em sua 1431ª Reunião Ordinária, realizada em 16 de outubro de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 211/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, que o presente não está sujeito a deliberação deste Plenário, uma vez que a cota de implantação do nível do pavimento térreo indicada no projeto (cota 756,24) encontra-se dentro dos limites estabelecidos nos parágrafos 1º e 2º, do artigo 187 da Lei nº 13.885/2004. Observando que o nível do 3º subsolo indicado na cota 747,78 encontra-se abaixo do nível d'água encontrado nos pontos SP-7, SP-8 E SP-9 (cota 748,70) do Relatório de Sondagem sob fls. 798 e 799.

Ressalta-se que as construções em subsolos deverão observar as Normas Técnicas pertinentes e as contenções serem executadas com tecnologia construtiva que não promova o rebaixamento permanente do lençol freático e o bombeamento permanente de água.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Aline Cannataro de Figueiredo; Antonio Mateus Buzunas; Maurício Putinato; Henrique Mélega Re; Roberta Simeoni.

PSB/211/2023/ct-gc-mt

**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa****Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 25/10/2023, às 16:06.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **091631610** e o código CRC **6DE32BEC**.