



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0009862-2

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 091630338

1431ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2022/0007105-6

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2022/0007105-6

INTERESSADO: BAML CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO LTDA.

LOCAL: Rua Prof. Batista de Andrade, nº 253

SQL: 003.014.0122-5

ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Requalificação - Lei nº 17.577/2021

HISTÓRICO: SMUL/RESID consulta quanto à impraticabilidade para instalação de elevadores nos termos da Lei nº 16.642/2017, do Decreto nº 57.776/2017, da Lei nº 17.577/2021 e do artigo 37 do Decreto nº 61.311/2022. **Retorno ao Plenário**

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/109/2023

A CEUSO, em sua 1431ª Reunião Ordinária, realizada em 16 de outubro de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 212/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, não aceitar a justificativa apresentada sob o doc. SEI nº 089329473, tendo em vista que a nova proposta agrava as condições de aeração e insolação, bem como as condições de acessibilidade. Recomendamos que seja realizada vistoria in loco para verificar a compatibilidade entre as peças gráficas apresentadas em relação a edificação existente.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Aline Cannataro de Figueiredo; Antonio Mateus Buzunas; Maurício Putinato; Henrique Mélega Re; Roberta Simeoni.

PSB/212/2023/ct-gc-mt



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 25/10/2023, às 16:06.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **091630338** e o código CRC **4F57D1BA**.