



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0009517-8

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 091038727

Folha de informação nº _____

(a) _____

Do processo nº, em ___/___/2023

1430ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO Nº 2017-0.086.628-8

AUTOS: Processo nº 2017-0.086.628-8

INTERESSADO: ANJOS EMPREEND. IMOB. E PART. LTDA

LOCAL: Alameda Iraé, nº 37, 39, 41, 47

SQL: 041.106.0056-1/0027-8

ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

HISTÓRICO: Consulta de RESID quanto ao atendimento do gabarito máximo de altura e acessibilidade face à existência de alçapão na cobertura.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/106/2023

A CEUSO, em sua 1430ª Reunião Ordinária, realizada em 02 de outubro de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 179/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, aceitar os acessos por escadas aos terraços das coberturas na forma apresentada, conforme corte parcial P2 (peça gráfica 06/06, sob. fl. 277), sem alteração do gabarito, não se aplicando a NBR 9050:2015 e o artigo 9º do Decreto Federal nº 9.451/2018, por se tratar de acesso a áreas privativas das unidades residenciais.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Cleusa Guimarães; Paulo Machado Lisboa Filho; Maurício Putinato; Henrique Mélega Re; Roberta Simeoni.

PSB/179/2022/ct-gc-mt



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 11/10/2023, às 16:07.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **091038727** e o código CRC **664B6CC3**.