



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0009517-8

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 091037661

1430ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2023/0003635-0

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2023/0003635-0

INTERESSADO: MF7 SANTA ROSA INCORPORAÇÃO SPE LTDA.

LOCAL: Rua Santa Rosa Junior, nº 51

SQL: 082.412.0041-2

ASSUNTO: Consulta à CEUSO

HISTÓRICO: Consulta à CEUSO, acerca da implantação do nível do pavimento térreo, nos termos dos itens A.I.1 e A.III.1 da RESOLUÇÃO/CEUSO/131/2018. **Retorno ao Plenário**

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/105/2023

A CEUSO, em sua 1430ª Reunião Ordinária, realizada em 02 de outubro de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 203/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, considerando a tipologia do entorno do empreendimento, a projeção da ocupação do volume inferior, a cota indicada no Laudo Hidrológico e as disposições do artigo 68 da Lei nº 16.402/2016, por não aceitar o nível do pavimento térreo na cota proposta.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Cleusa Guimarães; Paulo Machado Lisboa Filho; Maurício Putinato; Henrique Mélega Re; Roberta Simeoni.

PSB/203/2022/ct-gc-mt



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 11/10/2023, às 16:07.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **091037661** e o código CRC **50183974**.