



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2021/0011753-4

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 055255968

1388ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO

DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 1010.2021/0002600-8

AUTOS: Processo SEI nº 1010.2021/0002600-8
INTERESSADO: LFD EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
LOCAL: Rua Pepiguari, nº 142
SQL: 024.051.009-6 / 0010-1 / 0011-8
ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Edificação Nova

HISTÓRICO: Consulta encaminhada por RESID para verificar as condições de aeração e insolação, no 3º subsolo do projeto proposto, nos termos do item 5.3 da Lei nº 16.642/2017.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/104/2021

A CEUSO, em sua 1.388ª Reunião Ordinária, realizada em 22 de novembro de 2021, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 162/CEUSO/2021, deliberou, por unanimidade de votos, por aceitar a proposta do 3º subsolo, sob doc. SEI nº 050257808, referente a área destinada ao uso nR1-13 (local de reunião ou eventos até 100 pessoas), desde que dotada de meios mecânicos e artificiais de ventilação de acordo com as NBRs pertinentes e observadas as demais condições de salubridade, acessibilidade e segurança estabelecidas na Lei nº 16.642/2017, sendo de responsabilidade do proprietário ou possuidor do imóvel a manutenção dos dispositivos instalados de forma a garantir seu pleno funcionamento.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Gabriela Defilippi Audra; Paulo Machado Lisboa Filho, Alfredo Del Bianco e Rodrigo Fairbanks Von Uhlendorff.

PSB/162/2021/gcp



Documento assinado eletronicamente por **Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Diretor(a) de Divisão Técnica**, em 08/12/2021, às 13:03, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **055255968** e o código CRC **0E684688**.
