



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0007354-9**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 087738165**

Folha de informação nº \_\_\_\_\_

(a) \_\_\_\_\_

Do processo nº 2020-0.008.491-1, em \_\_\_/\_\_\_/2023

**1426ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**

**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO Nº 2020-0.008.491-1**

**AUTOS:** Processo nº 2020-0.008.491-1

**INTERESSADO:** JADS ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA.

**LOCAL:** Rua Francisco Peres nº 251 x Rua do Lago x Rua Malvina Ferrara Sammarone nº 260 x Rua Dr. Audisio de Alencar

**SQL:** 043.201.0001-8 (área maior)

**ASSUNTO:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova e Desmembramento

**HISTÓRICO:** Consulta de PARHIS quanto à aceitação da cota de implantação do nível do pavimento térreo proposto, nos termos do item I da Resolução/ CEUSO/131/2018. **Retorno ao Plenário.**

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/083/2023**

A CEUSO, em sua 1426ª Reunião Ordinária, realizada em 07 de agosto de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 154/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, considerando o laudo técnico de fls. 333 a 339, aceitar a implantação do nível do pavimento térreo não acima da cota 743,19. Ressalta-se que as contenções dos subsolos deverão ser executadas com tecnologia construtiva que não promova o rebaixamento permanente do lençol freático e o bombeamento permanente de água.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Antonio Mateus Buzunas; Cleusa Guimarães; Viviane de Andrade Sá; Henrique Mélega Re; Roberta Simeoni.

PSB/154/2023/ct-gc



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 14/08/2023, às 11:15.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **087738165** e o código CRC **4FE8CFF8**.