



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0006885-3**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 067645705**

**1403ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**  
**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2022/0001793-0**

**AUTOS:** Processo SEI nº 6068.2022/0001793-0

**INTERESSADO:** TDSP – FURNAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

**LOCAL:** Rua Furnas, nº 55 x Av, Nova Independência x Rua Arandu x Av. Pe. Antonio José dos Santos

**SQL:** 085.301.0003-4 e outros

**ASSUNTO:** Consulta à CEUSO

**HISTÓRICO:** Consulta quanto à aceitação da cota de implantação do nível do pavimento térreo proposto, nos termos do item III da Resolução/CEUSO/131/2018. **Retorno ao Plenário.**

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/075/2022**

A CEUSO, em sua 1403ª Reunião Ordinária, realizada em 25 de julho de 2022, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº178/CEUSO/2022, deliberou, por unanimidade de votos, por aceitar a cota de implantação do nível do pavimento térreo nas torres A e B não acima da cota 734,27 e da torre C não acima da cota 736,35, com o subsolo mais profundo não abaixo da cota 721,13, devendo ser observado o atendimento ao disposto no artigo 68 da Lei nº 16.402/2016 e demais disposições legais pertinentes.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Cleusa Guimarães, Viviane de Andrade Sá e Rodrigo Fairbanks Von Uhlendorff.

PSB/178/2022/gcp



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 03/08/2022, às 15:01.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **067645705** e o código CRC **9DF3C73A**.

---