



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2021/0008238-2**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 051085572**

**1384ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**  
**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2021/0006915-7**

**PROCESSO:** SEI Nº 6068.2021/0006915-7  
**INTERESSADO:** CONSTRUTORA TENDA S/A  
**LOCAL:** Avenida Thomas Edison, 1.006  
**SQL:** 197.016.0041-9  
**ASSUNTO:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova

**HISTÓRICO:** Consulta quanto à implantação do nível do pavimento térreo em área sujeita a alagamento, nos termos do §4º do artigo 61 da Lei nº 16.402/2016, do Decreto nº 59.885/2020 e do inciso I da Resolução/CEUSO/131/2018.

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/075/2021**

A CEUSO, em sua 1384ª Reunião Ordinária, realizada em 30 de agosto de 2021, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 126/CEUSO/2021, deliberou, por unanimidade de votos, *aceitar a implantação do nível de pavimento térreo não acima da cota 723,37, para os blocos 1 e 2 e não acima da cota 723,57 para o bloco 3, condicionado a apresentação do parecer favorável de SVMA/CLA/DAIA/GTAC.*

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente  
CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Gabriela Defilippi Audra; Cleusa Guimarães; Adriana Blay Levisky e Odaír Garcia Senra.

PSB/126/2021/amga



Documento assinado eletronicamente por **Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Diretor(a) de Divisão Técnica**, em 21/09/2021, às 17:32, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **051085572** e o código CRC **21704596**.

---

---