



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0007035-3

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 087353097

1425ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 1010.2022/0007226-5

AUTOS: Processo SEI nº 1010.2022/0007226-5

INTERESSADO: TG SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS 2 S/A

LOCAL: Rua Augusta, nº 108, 108A, 108B

SQL: 006.011.0035-2/0034-4

ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Edificação Nova

HISTÓRICO: Consulta de RESID quanto ao atendimento do contido na averbação 2 da matrícula nº 42.057.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/074/2023

A CEUSO, em sua 1425ª Reunião Ordinária, realizada em 31 de julho de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 126/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, considerando a situação fática do imóvel, quanto às condições de aeração e insolação, do ponto de vista técnico, não há prejuízo no não atendimento do contido na averbação 2 da matrícula nº 42.057. Delibrou ainda, pelo retorno do presente à SMUL/ATAJ para manifestação quanto ao procedimento com relação à averbação mencionada.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Cleusa Guimarães; Antonio Mateus Buzunas; Maurício Putinato; Henrique Mélega Re; Roberta Simeoni.

PSB/126/2023/ct-gc



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 04/08/2023, às 15:09.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **087353097** e o código CRC **OBA56277**.