



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2021/0007889-0

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 050839786

627ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2021/0005379-0

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2021/0005379-0
INTERESSADO: CBR 067 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
SEVERA INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS S.A.
LOCAL: Rua Severa, nº 665 x Rua Magarinos Torres x Rua. Tomas Speers x Rua Pais Barreto
SQL: 064.092.0001-3
ASSUNTO: Consulta à CEUSO

HISTÓRICO: Consulta quanto à implantação do nível do pavimento térreo em terreno localizado em área de alagamento, nos termos do § 4º do artigo 61 da Lei nº 16.402/2016, do artigo 13 do Decreto nº 59.885/2020 e do item I da Resolução/CEUSO/131/2018.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/073/2021

A CEUSO, em sua 627ª Reunião Extraordinária, realizada em 23 de agosto de 2021, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 100/CEUSO/2021, deliberou, por unanimidade de votos, por aceitar a implantação do nível do pavimento térreo das torres 1 e 2 não acima da cota 724,78, e do Edifício Garagem não acima da cota 724,63.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA
Vice-Presidente
CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Cleuza Guimarães, Paulo Machado Lisboa Filho, Alfredo Del Bianco e Rodrigo Fairbanks Von Uhlendorff.

PSB/100/2021/amga



Documento assinado eletronicamente por **Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Diretor(a) de Divisão Técnica**, em 08/09/2021, às 10:32, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **050839786** e o código CRC **FE6906AE**.