



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0006485-0

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 086589688

1424ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2021/0007208-5

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2021/0007208-5

INTERESSADO: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SHOPPING LIGHT

LOCAL: Rua Coronel Xavier de Toledo nos 83 e 87

SQL: 006.036.0007-7

ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Requalificação - Lei nº 17.577/2021

HISTÓRICO: Consulta de RESID, quanto ao atendimento das condições de aeração e insolação para as unidades residenciais e à impraticabilidade de acessibilidade do pavimento térreo ao 1º subsolo, nos termos da Lei nº 17.577/2021.
Retorno ao Plenário.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/070/2023

A CEUSO, em sua 1424ª Reunião Ordinária, realizada em 17 de julho de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 133/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, pelo prosseguimento da análise técnica, considerando que o interessado apresentou relatório técnico, firmado por profissional habilitado, atestando que as condições lumínicas atendem à Norma 15.575:2013, e por aceitar a solução técnica de acessibilidade proposta pelo interessado. Deverá, ainda, observar as demais normas e legislações pertinentes.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Cleusa Guimarães; Antonio Mateus Buzunas; Viviane de Andrade Sá; Alexandre Rocha Daud; Roberta Simeoni; Maurício Putinato.

FC/133/2023/ct-gc



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 27/07/2023, às 12:04.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **086589688** e o código CRC **EECBEF25**.
