



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0005999-6

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 086002268

Folha de informação nº _____

(a) _____

Do processo nº 2014-0.179.609-1, em ___/___/2023

1423ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO Nº 2014-0.179.609-1

AUTOS: Processo nº 2014-0.179.609-1

INTERESSADO: ADMINISTRADORA E CONSTRUTORA SOMA LTDA.

LOCAL: R. Max Berg, 77 x R. Antônio Correia Pinto s/nº

SQL: 049.198.0002-9/049.198.0003-7/049.198.0004-5/049.198.0005-3/ 049.198.0006-1

ASSUNTO: Alvara de Aprovação de Edificação Nova

HISTÓRICO: SMUL/RESID consulta quanto ao prosseguimento da análise, em especial quanto à obrigatoriedade de apresentação do Alvará de Alinhamento e Nivelamento, nos termos da Lei nº 11.228/1992 e do Decreto nº 32.329/1992.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/067/2023

A CEUSO, em sua 1423ª Reunião Ordinária, realizada em 03 de julho de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 120/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, considerando os documentos apresentados pelo interessado, o parecer de SMUL/RESID às fls. 274 a 278, a manifestação da SUB-IP/CPDU/CAD, bem como a largura de via aferida no Mapa Digital da cidade de São Paulo que pode ser considerado como documento oficial, entendeu, neste caso, ser dispensável a apresentação de Alvará de Alinhamento e Nivelamento, devendo a área técnica confirmar a aferição da largura de via.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Daniella Lucas Richards; Maria Lucia Palma Latorre; Antonio Mateus Buzunas; Maurício Putinato; Paulo Machado Lisboa Filho; Roberta Simeoni.

FC/120/2023/ct-gc



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 12/07/2023, às 12:00.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **086002268** e o código CRC **9FDD54CB**.