



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0005475-5**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 065236487**

**1400ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**

**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2022/0002385-0**

**AUTOS:** Processo SEI nº 6068.2022/0002385-0

**INTERESSADO:** MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII

**LOCAL:** Av. Corifeu de Azevedo Marques, nº 3.770, Rua Baltazar Rabelo, nº 69 / Rua Pires Brandão, nº 54

**SQL:** 082.273.0035-9

**ASSUNTO:** Consulta à CEUSO

**HISTÓRICO:** Consulta à CEUSO quanto à aceitação da cota de implantação do nível do pavimento térreo proposto, nos termos do item II da Resolução/ CEUSO/131/2018. Retorno ao Plenário.

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/062/2022**

A CEUSO, em sua 1400ª Reunião Ordinária, realizada em 13 de junho de 2022, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da manifestação nº 130/CEUSO/2022, deliberou, por unanimidade de votos, por aceitar a implantação do nível do pavimento térreo na cota 754,58, com subsolo mais profundo na cota 736,80, devendo ser observado o contido no artigo 71 da Lei nº 16.402/2016 combinado com o artigo 12 do Decreto nº 57.521/2017. Por ocasião do pedido de alvará havendo alteração na volumetria, o projeto deverá ser submetido novamente a esta Comissão.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Cleusa Guimarães; Daniella Lucas Richards; Paulo Machado Lisboa Filho; Alfredo Del Bianco e Rodrigo Fairbanks Von Uhlendorff.

FC/nº 130/2022/gcp



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 27/06/2022, às 14:30.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **065236487** e o código CRC **D2E81E22**.