

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100 Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0008566-0

Informação SMUL/ATECC/CEUSO № 089410411

1428ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO DESPACHO DO PROCESSO ELETRÔNICO № 2013-0.010.488-7

AUTOS: Processo eletrônico nº 2013-0.010.488-7 **INTERESSADO:** CARLOS ALBERTO DE SÁ FERREIRA

LOCAL: R. Elias Gannam, nº 519 e R. Carolina Soares, nº 950

SQL: 075.241.0006-1

ASSUNTO: Alvará de Desdobro de Lote

HISTÓRICO: Recurso em 4ª instância administrativa em pedido de Alvará de Desdobro de Lote, com proposta de **indeferimento**, nos termos da Lei nº 11.228/1992 e do item 4.A.8.II do Decreto nº 32.329/1992 com encerramento das instâncias conforme o disposto no §3º do artigo 107 do Decreto nº 57.776/2017, combinado com o artigo 69 da Lei nº 16.642/2017.

DESPACHO/CEUSO/058/2023

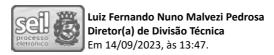
- I **INDEFERIDO.** A CEUSO, em sua 1428ª Reunião Ordinária, realizada em 04 de setembro de 2023, deliberou, por unanimidade de votos, indeferir o pedido de alvará de desdobro de Lote, nos termos da Lei nº 11.228/1992 e do subitem 4.A.8.II do Decreto nº 32.329/1992, tendo em vista a divergência entre as medidas do lote e da Matrícula do imóvel constante nas últimas peças gráficas e a situação de irregularidade das edificações existentes, com encerramento das instâncias administrativas, nos termos do §3º do artigo 107 do Decreto nº 57.776/2017 combinado com artigo 69 da Lei nº 16.642/2017.
- II Notifique-se o interessado, acerca do teor do despacho;
- III Publique-se o item I;
- IV À SUB-CV para as providências subsequentes e posterior arquivamento.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Antonio Mateus Buzunas; Cleusa Guimarães; Henrique Mélega Re; Roberta Simeoni.

PSB/183/2023/ct-gc



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **089410411** e o código CRC **53AFDA03**.