



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0005001-6**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 064373761**

**1399ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**  
**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2020/0001834-8**

**AUTOS:** SEI nº 6068.2020/0001834-8

**INTERESSADO:** FUNDAÇÃO JOSÉ EGÍDIO SETUBAL / HOSP. INFANTIL SABARÁ

**LOCAL:** Avenida Angélica 1987

**SQL:** 010.020.0004-1

**ASSUNTO:** Consulta à CEUSO

**HISTÓRICO:** Proposta de retificação do PRONUNCIAMENTO/ASSEC/CEUSO/112/2020, referente à Consulta que trata da aplicação do artigo 33 da Lei nº 16.642/2017. **Retorno ao Plenário.**

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/057/2022**

A CEUSO, em sua 1399ª Reunião Ordinária, realizada em 30 de maio de 2022, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da manifestação de fls. MANIFESTAÇÃO nº 134/CEUSO/2022, deliberou, por unanimidade de votos, por ratificar o teor do contido PRONUNCIAMENTO/ASSEC/CEUSO/112/2020, de que: "*com relação à consulta realizada referente ao parágrafo 3º do artigo 33, da Lei 16.642/2017, que a aceitação da divergência de até 5% é tolerada para fins de emissão do Certificado de Conclusão. Nos termos do artigo 73, a edificação com divergências de no máximo 5% para maior em relação à área do documento comprobatório da regularidade é considerada regular para fins de aplicação da LPUOS e COE. Ressalva-se, ainda, que se trata de consulta apartada de projeto contextualizado.*"..

**ADRIANA BLAY LEVISKY**

(representante designada à Presidência da CEUSO, nos termos do §4º do artigo 12 da RESOLUÇÃO/CEUSO/130/2018 - Regimento Interno)

**VOTARAM:** Cleusa Guimarães; Paulo Machado Lisboa Filho; Adriana Blay Levisky e Odair Garcia Senra.

PSB/134/2022/gcp



**ADRIANA BLAY LEVISKY**  
**usuário externo - Cidadão**

Em 21/06/2022, às 10:24.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **064373761** e o código CRC **CBEE0BE8**.

---