



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0005490-0**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 085140157**

**1422ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**  
**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO 6050.2023/0004829-5**

**AUTOS:** Processo nº 6050.2023/0004829-5

**INTERESSADO:** LARACAM ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.

**LOCAL:** Alameda Tietê, nº 179

**SQL:** 014.005.0041-9

**ASSUNTO:** Desembargo de Obra

**HISTÓRICO:** Consulta da SUB-PI, para esclarecimento quanto ao conceito de reforma de edificação, em face da demolição de lajes e manutenção apenas de paredes perimetrais no presente caso.

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/056/2023**

A CEUSO, em sua 1422ª Reunião Ordinária, realizada em 19 de junho de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 090/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, considerando a definição do item XXIX do artigo 3º da Lei nº 16.642/2017, e as alegações do interessado, doc. SEI nº 080125180, que o presente pedido pode ser caracterizado como reforma.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Daniella Lucas Richards; Cleusa Guimarães; Antonio Mateus Buzunas; Paulo Machado Lisboa Filho; Alexandre Rocha Daud; Roberta Simeoni

PSB/090/2023/ct



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 23/06/2023, às 14:41.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **085140157** e o código CRC **0C62C0D0**.

---