



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2021/0006135-0

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 048131687

626ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO Nº 2020-0.007.555-6

AUTOS: Processo nº 2020-0.007.555-6
INTERESSADO: PRP BELLEGARDI EMPREENDIMENTOS IMOB. SPE LTDA
LOCAL: Rua Pedro Bellegarde, nºs 227, 231, 239, 241 e 247
SQL: 054.030.0034-8 / 0197-2 / 0198-0 / 0199-9
ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

HISTÓRICO: Consulta quanto à possibilidade de elevação do nível do pavimento térreo, nos termos do disposto no inciso III da Resolução/CEUSO/131/2018, em decorrência da existência de lençol freático em níveis próximos ao perfil do terreno.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/056/2021

A CEUSO, em sua 626ª Reunião Ordinária, realizada em 12 de julho de 2021, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 080/CEUSO/2021, deliberou, por unanimidade de votos, por aceitar a implantação do nível de pavimento térreo não acima da cota 746,94 com o subsolo mais profundo não abaixo da cota 735,14.

Ressalta-se que as contenções dos subsolos deverão ser executadas com tecnologias construtivas que não promova o rebaixamento permanente do lençol freático e o bombeamento permanente de água.

MARÍLIA PEDROSO LUCCAS

Presidente

CEUSO

VOTARAM: Marília Pedroso Luccas; Gabriela Defilippi Audra; Rodrigo Fairbanks Von Uhlendorff; Alfredo Del Bianco
PSB/080/2021/afc



Documento assinado eletronicamente por **Marília Pedroso Luccas, Presidente**, em 22/07/2021, às 16:02, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **048131687** e o código CRC **B421E296**.
