



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Folha de informação nº 510

Em 06 / 09 / 2016

Do Processo nº 2015-0.157.612-3

Interessado: Flora Imobiliários Com. e Participações Ltda.

Local: Avenida Otaviano Alves de Lima

Contribuinte: 078.519.0099-9 / 0100-6 / 0168-5

Assunto: Relatório de Impacto de Vizinhança – RIV


Laura Gatti Campele Paim
Arquiteta Assessoria Técnica
SEL/SEC

Histórico: Emissão de diretrizes para subsidiar parecer de DECONT/CADES, nos termos do artigo 4º do Decreto nº 34.713/94, com nova redação dada pelo Decreto nº 47.442/06, e do Decreto nº 36.613/96, em pedido de Relatório de Impacto de Vizinhança – RIV, protocolado em 17.06.2015, referente à construção de conjunto residencial vertical, subcategoria de uso R2v, “Polo Gerador de Tráfego” e “Empreendimento com Significativo Impacto na Vizinhança ou na Infraestrutura Urbana”, ao qual se aplicam os procedimentos de análise previstos para a subcategoria de uso nR3, em zona de uso ZM 3a/03, com frente para via classificada como estrutural N1, na Subprefeitura Pirituba.

MANIFESTAÇÃO/047/CAIEPS/2016

A CAIEPS, em sua 239ª Reunião Ordinária, realizada em 30 de agosto de 2.016, nos termos das atribuições dadas pelo artigo 4º do Decreto nº 34.713, de 30 de novembro de 1994, com nova redação dada pelo Decreto nº 47.442, de 05 de julho de 2006, e pelo Decreto nº 36.613, de 06 de dezembro de 1.996, após debates, deliberou, por unanimidade de votos, não haver exigências adicionais no âmbito das competências da Secretaria Municipal de Licenciamento. Propôs o encaminhamento deste a SMT para manifestação e posteriormente a SVMA/DECONT, para prosseguimento à análise, esclarecendo que, caberá às referidas Secretarias a solicitação de complementações eventualmente necessárias anteriormente à submissão deste à Câmara Técnica de RIV – CADES.

06 / 09 / 2016


PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

Presidente Suplente da CAIEPS

Portaria Pref.G. 322/2013

VOTARAM: Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Luciana Soriano Barbuto, Paulo Augusto Montans Carqueijo, Lisandro Frigerio, Sérgio Massamitsu Arimori e Ricardo Vaz Guimarães de Rosis.

PRESENTES AINDA: Marília Fernandes e Thays Santos Hamad.

TSH/mf