



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0003474-6**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 061808257**

**1396ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**  
**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2021/0010831-4**

**AUTOS:** Processo SEI nº 6068.2021/0010831-4  
**INTERESSADO:** JOSÉ CARLOS NEVES RODRIGUES ALVES  
**LOCAL:** Rua Doutor Cesário Mota Junior, nº 157  
**SQL:** 007.047.0003-4  
**ASSUNTO:** Consulta à CEUSO

**HISTÓRICO:** Consulta à CEUSO acerca do vencimento do documento relativo a comunicado de andamento de obras nº 2020/01211-00.

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/044/2022**

A CEUSO, em sua 1396ª Reunião Ordinária, realizada em 18 de abril de 2022, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 023/CEUSO/2022, deliberou, por unanimidade de votos, que a consulta encontra-se prejudicada considerando as disposições do artigo 29 da Lei nº 16.642/2017 regulamentado pelo artigo 22 do Decreto nº 57.776/2017, as disposições do Decreto nº 59.396/2020 e ainda, a data do protocolo do processo nº 2016-0.180.206-0 referente ao pedido de Projeto Modificativo de Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, uma vez que o Alvará de Execução de Edificação Nova nº 2015/17168-00 ainda se encontra em vigor. Esgotado o prazo de vigência, deve ser comunicada a não paralização das obras nos termos do inciso II do artigo 29 da Lei nº 16.642/2017.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**  
Vice-Presidente  
CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Cleusa Guimarães; Paulo Machado Lisboa Filho e Alfredo Del Bianco.

PSB/023/2022/gcp



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**  
**Diretor(a) de Divisão Técnica**  
Em 03/05/2022, às 12:26.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **061808257** e o código CRC **8CD479B5**.

---