



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0008980-1**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 090200513**

**1429ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**

**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 1010.2023/0007080-9**

**AUTOS:** Processo SEI nº 1010.2023/0007080-9

**INTERESSADO:** TS 30 PARTICIPAÇÕES LTDA.

**LOCAL:** Avenida Rebouças nº 1.101

**SQLs:** 013.024.0049-5 a 0068-1

**ASSUNTO:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova

**HISTÓRICO:** Consulta do GRAPROEM quanto à base legal para o enquadramento de área coberta denominada “jardim sem acesso”.

**INFRMAÇÃO/ATECC/CEUSO/035/2023**

A CEUSO, em sua 1429ª Reunião Ordinária, realizada em 18 de setembro de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 197/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, comunicar o interessado a apresentar corte com detalhe da esquadria de fechamento do ambiente indicado como "jardins sem acesso" no 11º pavimento, bem como imagens de ensaio de volumetria das fachadas desmonstrando os jardins.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Antonio Mateus Buzunas; Cleusa Guimarães; Paulo Machado Lisboa Filho; Maurício Putinato.

**ABSTENÇÃO:**

Roberta Simeoni (Artigo 19 da RESOLUÇÃO/CEUSO/130/2018, quando houver situação de possível conflito de interesses com um dos representantes titular e/ou suplente, o mesmo deve manifestar a situação, registrar voto de abstenção na respectiva súmula e ausentar-se da reunião no período da discussão do assunto.)

PSB/197/2023/ct-gc



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 26/09/2023, às 11:42.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **090200513** e o código CRC **5B311043**.