



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Folha de informação nº 029

Do Processo nº 2014-0.143.913-2

Em 14 / 03 / 2016

Interessado: BR Properties S/A

Local: Avenida Paulista, 2.064/2.086, Rua Luís Coelho e Rua Augusta.

Contribuinte: 010.057.0792-8

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Reforma


MARÍLIA FERNANDES
Assessora Técnica
SEL/SEC

Histórico: Emissão de parecer, nos termos do § 4º do Art. 158 da Lei nº 13.885/04, do Art. 18 do Decreto nº 45.817/05, do inciso IV do § 1º do Art. 368 da Lei 16.050/14 e do inciso I do Art. 84 da Lei nº 15.764/13, em pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Reforma, protocolado em 22.05.2014, à vigência das Leis nº 13.430/02 e nº 13.885/04, destinado a Centro de Compras e Serviços de Profissionais, "Polo Gerador de Tráfego", subcategoria de uso nR3, em zona de uso ZCPb/05, com frente para vias classificadas como estruturais N3 e coletora, na Subprefeitura Sé.

PRONUNCIAMENTO/034/CAIEPS/2016

A CAIEPS, em sua 240ª Reunião Ordinária, realizada em 13 de setembro de 2016, nos termos das atribuições dadas pelo § 1º do Art. 368 da Lei 16.050, de 31 de julho de 2014, e pelo inciso I do Art. 84 da Lei nº 15.764, de 27 de maio de 2013, declarou, por unanimidade de votos, não haver exigências superiores referentes a recuos, gabarito de altura e permeabilidade, em relação ao empreendimento apresentado às fls. 478 a 482. Sem prejuízo da conformidade do projeto às demais disposições das normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, deverão ser atendidas as seguintes condições:

1. Atendimento aos parâmetros de incomodidade do Quadro nº 02/c, anexo à parte III da Lei nº 13.885/04;

 MF/ff



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Marília Fernandes
MARÍLIA FERNANDES
Assessora Técnica
SEL/SEC

Folha de informação nº 830

Do Processo nº 2014-0.143.913-2

Em 14 / 09 / 2016

2. Atendimento às demais disposições legais pertinentes, em especial às Leis nº 13.430/02, 13.885/04 e 11.228/92.

14, 09, 2016

PAULO AUGUSTO MONTANS CARQUEIJO
Membro delegado à Presidência da CAIEPS

VOTARAM: Paulo Augusto Montans Carqueijo, Gabriela Defilippi Audra, Ricardo Vaz Guimarães de Rosis, Edson Eiji Nagai, Lisandro Frigerio, Luciana Soriano Barbuto, Sérgio Massamitsu Arimori e Susete Aparecida Taborda.

PRESENTE AINDA: Marília Fernandes e Thays Santos Hamad.

MF/rf
fm