



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Folha de informação nº 496

Do Processo nº 2013-0.155.410-0

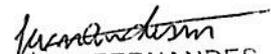
Interessado: Wal-Mart Brasil Ltda.

Contribuinte: 029.047.0059-5

Local: Av. Alcântara Machado, 4.002.

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Reforma

Em 14 / 09 / 2016


MARÍLIA FERNANDES
Assessora Técnica
SEL / SEC

Histórico: Emissão de parecer, nos termos do § 4º do Art. 158 da Lei nº 13.885/04, do Art. 18 do Decreto nº 45.817/05, do inciso IV do § 1º do Art. 368 da Lei 16.050/14 e do inciso I do Art. 84 da Lei nº 15.764/13, em pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Reforma, protocolado em 03.06.2013, à vigência das Leis nº 13.430/02 e nº 13.885/04, destinado a Comércio Especializado (Supermercado), "Polo Gerador de Tráfego", subcategoria de uso nR3, em zona de uso ZCPb/07, com frente para vias classificadas como estruturais N3 e coletoras, na Subprefeitura Mooca.

PRONUNCIAMENTO/032/CAIEPS/2016

A CAIEPS, em sua 240ª Reunião Ordinária, realizada em 13 de setembro de 2016, nos termos das atribuições dadas pelo § 1º do Art. 368 da Lei 16.050, de 31 de julho de 2014, e pelo inciso I do Art. 84 da Lei nº 15.764, de 27 de maio de 2013, declarou, por unanimidade de votos, não haver exigências superiores referentes a recuos, gabarito de altura e permeabilidade, em relação ao empreendimento apresentado às fls. 478 a 482. Sem prejuízo da conformidade do projeto às demais disposições das normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, deverão ser atendidas as seguintes condições:

1. As áreas permeáveis deverão ser predominantemente ajardinadas e arborizadas;
2. Apresentação de Certidão de Diretrizes emitida por SMT;
3. Atendimento aos parâmetros de incomodidade do Quadro nº 02/c, anexo à parte III da Lei nº 13.885/04;

MF/ra




PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

MARÍLIA FERNANDES
Assessora Técnica
SEL/SEC

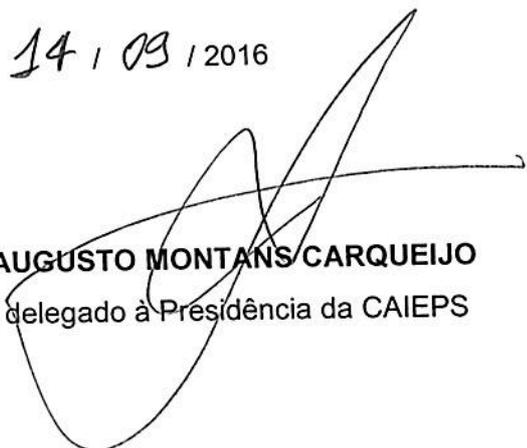
Folha de informação nº 437

Do Processo nº 2013-0.155.410-0

Em 14 / 09 / 2016

4. Atendimento às demais disposições legais pertinentes, em especial às Leis nº 13.430/02, 13.885/04 e 11.228/92.

14 / 09 / 2016


PAULO AUGUSTO MONTANS CARQUEIJO
Membro delegado à Presidência da CAIEPS

VOTARAM: Paulo Augusto Montans Carqueijo, Gabriela Defilippi Audra, Ricardo Vaz Guimarães de Rosis, Edson Eiji Nagai, Lisandro Frigerio, Luciana Soriano Barbuto, Sérgio Massamitsu Arimori e Susete Aparecida Taborda.

PRESENTE AINDA: Marília Fernandes e Thays Santos Hamad.

MF/ra
- fm