



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2024/0003871-0**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 101578826**

**1441ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**  
**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2022/0011417-0**

**AUTOS:** Processo nº 6068.2022/0011417-0

**INTERESSADO:** RRG MORÁS SPE LTDA.

**LOCAL:** Rua Morás nºs 458 e466

**SQL:** 081.285.0231-1

**ASSUNTO:** Projeto Modif. de Alvará de Aprov. e Exec. de Edificação Nova

**HISTÓRICO:** Consulta de RESID quanto à possibilidade de aceitação da revalidação do Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova. **Retorno ao Plenário**

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/027/2024**

A CEUSO, em sua 1441ª Reunião Ordinária, realizada em 15 de abril de 2024, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 038/CEUSO/2024, deliberou, por unanimidade de votos, considerando que a obra não foi iniciada nos termos do §1º artigo 29 da Lei nº 16.642/2017, não se aplicando, portanto, as disposições do artigo 30 da Lei nº 16.642/2017 e do artigo 23 do Decreto nº 57.776/2017; deliberou reiterar o PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/108/2023, doc. SEI nº 091748935, com base no disposto no parágrafo único do artigo 19 da Lei nº 16.642/2017, uma vez que há necessidade de nova análise técnica em função das alterações de legislação.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Cleusa Guimarães Davis; Paulo Machado Lisboa Filho; Henrique Mélega Re; Eduardo Della Manna.

PSB/038/2024/gc-ct-mt



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 18/04/2024, às 16:54.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **101578826** e o código CRC **33295142**.