



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0002101-6

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 059574685

1393ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2022/0001752-3

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2022/0001752-3

INTERESSADO: FLPP – FARIA LIME PRIME PROPERTIES

LOCAL: Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3732

SQL: 299.020.0269-0

ASSUNTO: Diretrizes de Projeto

HISTÓRICO: Consulta acerca da aplicabilidade do inciso III, do artigo 13 da Lei n.º 16.642/2017 – Código de Obras e Edificações, em obra de reforma com execução de escada entre pavimentos, sem alteração estrutural da edificação existente.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/027/2022

A CEUSO, em sua 1393ª Reunião Ordinária, realizada em 07 de março de 2022, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 044/CEUSO/2022, deliberou, por unanimidade de votos, considerando a declaração e o atestado do calculista (doc. SEI nº 059179283) acompanhada da ART (doc. SEI nº 059179331), de que a obra não compromete a estabilidade da edificação, atestando ainda que a abertura da laje para a passagem da escada, não traz qualquer impacto para a edificação, não reduzindo sua estabilidade nem a segurança para a qual foi projetada, que o presente caso se enquadra nas disposições do inciso III do artigo 13 da Lei nº 16.642/2017, bem como no item 2 da RESOLUÇÃO/CEUSO/144/2021.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Gabriela Defilippi Audra, Cleusa Guimarães, Paulo Machado Lisboa Filho, Adriana Blay Levisky e Odair Garcia Senra.

PSB/044/2022/gcp



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 15/03/2022, às 11:24.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **059574685** e o código CRC **649F711C**.
