



## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0002773-3**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 080894918**

### **1417ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO DELIBERAÇÃO DO PROCESSO**

**AUTOS:** Processo SEI nº 6068.2022/0009303-3

**INTERESSADO:** AK23 – EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

**LOCAL:** Rua Chafic Maluf nº 281 e Rua Francisco Romeiro Sobrinho

**SQL:** 085.674.0045-1/0291-6/0528-1

**ASSUNTO:** Consulta à CEUSO

**HISTÓRICO:** Consulta quanto à aceitação da cota de implantação do nível do pavimento térreo proposto, nos termos dos itens I e III da Resolução/CEUSO/131/2018.

**Retorno ao Plenário**

### **PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/026/2023**

A CEUSO, em sua 1417ª Reunião Ordinária, realizada em 03 de abril de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 047/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, considerando os documentos apresentados, a fim de justificar a estanqueidade dos níveis inferiores em função da cota de alagamento, por aceitar a cota de implantação do nível de pavimento térreo não acima da cota 726,45, bem como com o 3º subsolo não abaixo da cota 717,22. Ressalta-se que as contenções dos subsolos deverão ser executadas com tecnologia construtiva que não promova o rebaixamento permanente do lençol freático e o bombeamento permanente de água.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Daniella Lucas Richards; Cleusa Guimarães; Antonio Mateus Buzunas; Paulo Machado Lisboa Filho; Henrique Mélega Re; Roberta Simeoni.

PSB/047/2023/ct



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 06/04/2023, às 16:24.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **080894918** e o código CRC **DCOF653E**.