



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100  
Telefone:

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 040462755**

**1374ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**  
**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO Nº 2003-1.064.286-4**

**AUTOS:** Processo nº 2003-1.064.286-4  
**INTERESSADO:** CONGREGAÇÃO DAS RELIGIOSAS DE N. SENHORA DO SION COMPANHIA BRASILEIRA DE DISTRIBUIÇÃO  
**LOCAL:** Rua Maranhão nº 846  
**SQL:** 011.092.275-1/0276-8  
**ASSUNTO:** Auto de Regularização

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/018/2021**

A CEUSO, em sua 1374ª Reunião Ordinária, realizada em 08 de março de 2021, à vista dos elementos constantes do presente, deliberou, por unanimidade de votos, considerando os documentos apresentados pelo interessado, as transcrições anexas ao presente e o croquis de fls. 259, e ainda, que as variações entre as medidas reais e de escritura indicadas em planta não ultrapassam os 5% previstos no item 3.6.2.2 do Anexo I da Lei nº 11.228/1992, deliberou por aceitar o perímetro do lote indicado. Deverá constar a ressalva nº 151 no Auto de Regularização, e ainda, deverão ser atendidas todas as disposições legais. Deliberou, ainda, que situações análogas deverão ser apreciadas caso a caso em expediente específico.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente  
CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Gabriela Defilippi Audra, Liliane Glaessel Ramalho, Miriam Roux Azevedo Addor, Adriana Blay Levisky e Rodrigo Fairbanks von Uhlendorff.

PSB/013/2021/rmp



Documento assinado eletronicamente por **Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Diretor(a) de Divisão Técnica**, em 22/03/2021, às 17:30, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>,



informando o código verificador **040462755** e o código CRC **C92B47EB**.

---

Referência: Processo nº 6068.2021/0001522-7

SEI nº 040462755