



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0000756-0

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 058057270

1391ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO

DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2020/0003590-0

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2020/0003590-0

INTERESSADO: COSTA ESMERALDA EMPREENDIMENTOS IMOB. SPE LTDA.

LOCAL: Avenida Braz Leme, no s 228 e 268 x Rua Prof. Hermenegildo de Campos Almeida x Rua Prof. Serpa Lopes x Rua Dr. Mello Nogueira

SQL: 073.304.0022-1

ASSUNTO: Consulta à CEUSO

HISTÓRICO: Consulta quanto à implantação do nível do pavimento térreo em terreno com lençol freático em nível próximo ao perfil do terreno, nos termos do §4º do artigo 61 da Lei nº 16.402/2016 e do item III da Resolução/ CEUSO/131/2018.
Retorno ao Plenário.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/014/2022

A CEUSO, em sua 1391ª Reunião Ordinária, realizada em 31 de janeiro de 2022, à vista dos elementos constantes do presente, deliberou, por unanimidade de votos, por retificar o PRONUNCIAMENTO/ASSEC/CEUSO/118/2020 (doc. SEI nº 037676048), fazendo constar o seguinte texto: *“considerando os documentos apresentados pelo interessado através dos docs SEI nº 034302564 e 036457802 ao 036616615, por aceitar a implantação do nível do pavimento térreo na cota 733,30 e o subsolo mais profundo na cota 718,90, desde que observados os recuos previstos na LPUOS”.*

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente
CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Cleusa Guimarães; Paulo Machado Lisboa Filho; Adriana Blay Levisky e Rodrigo Fairbanks Von Uhlendorff.

FC/011/2022/gcp



Documento assinado eletronicamente por **Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Diretor(a) de Divisão Técnica**, em 11/02/2022, às 13:53, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **058057270** e o código CRC **8947C743**.
