



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0004103-5

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 082858936

636ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2021/0007208-5

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2021/0007208-5

INTERESSADO: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SHOPPING LIGHT

LOCAL: Rua Coronel Xavier de Toledo nos 83 e 87

SQL: 006.036.0007-7

ASSUNTO: Alvará de Aprov. e Exec. de Requalificação - Lei nº 17.577/2021

HISTÓRICO: Consulta de RESID, quanto ao atendimento das condições de aeração e insolação para as unidades residenciais e à impraticabilidade de acessibilidade do pavimento térreo ao 1º subsolo, nos termos da Lei nº 17.577/2021.

INFORMAÇÃO/ATECC/CEUSO/013/2023

A CEUSO, em sua 636ª Reunião Extraordinária, realizada em 18 de maio de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 077/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, comunicar o interessado para que apresente uma solução de acessibilidade no subsolo e, em relação às condições de aeração e insolação das unidades 5 e 6, apresentar um Relatório Técnico, devidamente assinado por responsável técnico e acompanhado de ART ou RRT, comprovando o devido atendimento aos requisitos de iluminação e aeração estabelecidos na Norma Técnica 15.575/2013.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Cleusa Guimarães; Alexandre Rocha Daud; Roberta Simeoni.

PSB/077/2023/gcp



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 29/05/2023, às 16:20.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **082858936** e o código CRC **2E6AB0E6**.