



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0004053-5

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 082784889

1419ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2022/0006529-3

INTERESSADO: FII JIVE PROPRIETIES III FUNDO DE INVEST. IMOBILIÁRIO IRR CONSULTORIA E SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS LTDA.

LOCAL: Praça da República, nº 497 e 511x Rua Joaquim Gustavo

SQL: 007.072.0073-3 e outros

ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Requalificação - Lei nº 15.577/2021

HISTÓRICO: SMUL/RESID consulta quanto à aceitação da adaptação razoável proposta para acesso ao 13º pavimento por meio de escada e plataforma elevatória nos termos da Lei nº 16.642/2017, do Decreto nº 57.776/2017, da Lei nº 15.577/2021 e do artigo 37 do Decreto nº 61.311/2022.

INFORMAÇÃO/ATECC/CEUSO/012/2023

A CEUSO, em sua 1419ª Reunião Ordinária, realizada em 08 de maio de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 075/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, comunicar o interessado para que apresente mais elementos que possibilitem a compreensão do projeto aprovado e da situação atual, bem como corte do ático que permita entender a posição da escada, mais imagens/fotos da situação dos elevadores no 12º e 13º andares, e, com relação à segurança, esclarecer a utilização de escada NE (não enclausurada) metálica.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente
CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Cleusa Guimarães; Antonio Mateus Buzunas; Paulo Machado Lisboa Filho; Henrique Mélega Re; Roberta Simeoni.

PSB/075/2023/gcp



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 19/05/2023, às 11:01.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **082784889** e o código CRC **4E9D90BF**.
