



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Folha de Informação nº 741

Em 29/06/2018

Do Processo nº 2016-0.046.457-9

Interessado: Windsor Investimentos Imobiliários Ltda.

Local: Avenida Nicolas Boer e Avenida Marquês de São Vicente.

Contribuinte: 197.063.0008-1 e outros

Assunto: Relatório de Impacto de Vizinhaça – RIV


Laura Gitti Compele Paim
Arquiteta
MUL/ASSEC

Histórico: Emissão de parecer para subsidiar análise de DECONT/CADES, nos termos do Decreto nº 34.713/94, do Decreto nº 36.613/96 e do §3º do Art. 20 do Decreto nº 58.028/17, em pedido de Relatório de Impacto de Vizinhaça – RIV, protocolado em 26/02/2016, na vigência das Leis nº 13.885/04 e 16.050/14, referente à construção de oito empreendimentos, integrantes do loteamento “Jardim das Perdizes” e inseridos no perímetro da Operação Urbana Água Branca, na Prefeitura Regional Lapa.

MANIFESTAÇÃO/012/CAIEPS/2018

A CAIEPS, em sua 66ª Reunião Extraordinária, realizada em 19 de junho de 2.018, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 34.713, de 30 de novembro de 1.994, pelo Decreto nº 36.613, de 06 de dezembro de 1.996, e pelo §3º do Art. 20 do Decreto nº 58.028, de 11 de dezembro de 2.017, após debates, entendeu, por unanimidade de votos, que o presente deverá ser comunicado quanto aos itens elencados no relatório de ASSEC e ainda quanto à apresentação das Certidões de Diretrizes, emitidas por SMT, de todos os empreendimentos. Atendidos estes itens, determinou que, à vista do RIV contemplar um conjunto de empreendimentos, SMT deverá ser ouvida. Por fim, o presente deverá ser encaminhado a SVMA/DECONT, para prosseguimento da análise.

29/06/2018

PEDRO JOSÉ BOTANI

Presidente Suplente da CAIEPS

Portaria Pref.G. 54/2017

VOTARAM: Pedro José Botani, Paulo Augusto Montans Carqueijo, Wendell Zamoner, Gabriela Defilippi Audra, Antônio Mateus Buzunas, Lícia Mara Alves de O. Ferreira, Adeilson Maia e Clara Aparecida Vieira Prata Silva.

PRESENTES AINDA: Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Thais Monge Liberato, Maria Cristina Favoretto, Marília Fernandes e Rosana Friess.


Imf