



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

Folha de Informação nº 524

Em 16/03/2018

Do Processo nº 2014-0.289.410-0

**Interessado:** QMC Telecom do Brasil Cessão de Infraestrutura Ltda.

**Local:** Avenida Indianópolis, 1.199 e Alameda dos Indígenas.

**Contribuinte:** 045.090.0028-6

**Assunto:** Alvará de Execução de Estação Rádio Base – ERB

Laura Gitti Campele Paim  
Arquiteta  
SMUL/ASSEC

**Histórico:** Análise prévia para subsidiar parecer da CTLU, nos termos do Art. 251 da Lei nº 13.885/04 e do Art. 20 do Decreto nº 45.817/05, em pedido de Alvará de Execução de Estação Rádio Base – ERB, protocolado em 13/10/2014, na vigência das Leis nº 16.050/14, 13.885/04 e 13.756/04, em zona de uso ZCLz-II/06, pela Lei nº 13.885/04, e em Macroárea de Urbanização Consolidada, pela Lei nº 16.050/14, com acessos para vias classificadas como estrutural N3 e local, na Prefeitura Regional Vila Mariana.

**MANIFESTAÇÃO/009/CAIEPS/2018**

A CAIEPS, em sua 265ª Reunião Ordinária, realizada em 27 de fevereiro de 2.018, nos termos das atribuições dadas pelo §6º do Art. 158 da Lei nº 13.885, de 26 de agosto de 2.004 e pelo Art. 18 do Decreto nº 45.817, de 04 de abril de 2.005, após debates, considerando:

- (I) O disposto no Art. 251 da Lei nº 13.885/04;
- (II) O parecer consignado na Informação 1991/2007 PGM-AJ;
- (III) Que a implantação da ERB atende as disposições da Lei nº 13.756/04, entretanto, não atende ao disposto na Lei nº 13.885/04, quanto a:
  - Instalação de uso nR3 em zona de uso não permitida (Art. 158 da Lei nº 13.885/04);
  - Agravamento do gabarito, sendo o pretendido de 33,00m (30,00m de poste e antenas e 3,00m de para-raios), e o máximo permitido pelo PRE-VM de 10,00m (Quadro 04 do Livro XII anexo à Parte II da Lei nº 13.885/04);

Entendeu, por unanimidade dos votos, por encaminhar o presente a SMUL.CTLU, para análise e deliberação.

16/03/2018

**PEDRO JOSÉ BOTANI**

Presidente Suplente da CAIEPS

Portaria Pref.G. 54/2017

**VOTARAM:** Pedro José Botani, Paulo Augusto Montans Carqueijo, Wendell Zamoner, Renan Edison Ribeiro, Antônio Mateus Buzunas, Rodrigo Agostini de Moraes e Adevilson Maia.

**PRESENTES AINDA:** Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Paula Ferreira M. Cruz Moraes, Thays Santos Hamad e Marília Fernandes.