



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
LICENCIAMENTO

Folha de Informação nº 186

Em 23 / 05 / 2019

Do Processo nº 2019-0.022.696-7

Interessado: Universidade de São Paulo – Museu Paulista (Museu do Ipiranga)

Contribuinte: 040.074.00047-4

Local: Rua dos Patriotas, 100 – Parque da Independência

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Reforma

Thiago Prado Silveiro
AGPP - SMUL
RF: 854.427-1

Histórico: Emissão de parecer, nos termos do parágrafo único do Art. 276 da Lei nº 16.050/14, com base no Parecer PGM/CGC Nº 014619003 / Informação n. 192/2019-PGM-AJC, em pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Reforma, protocolado em 01/04/2019, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado ao Museu Paulista (Museu do Ipiranga), subcategoria de uso nR3-4, "Polo Gerador de Tráfego" com área construída total inferior a 20.000m², em ZEPAM / PA 1 / ZEPEC (BIR e APPa), na Subprefeitura Ipiranga.

PRONUNCIAMENTO/007/CAIEPS/2019

A CAIEPS, em sua 281ª Reunião Ordinária, realizada em 21 de maio de 2019, nos termos das atribuições dadas pelo parágrafo único do Art. 276 da Lei nº 16.050, de 31 de julho de 2014, após debates, considerando a Nota Técnica juntada às fls. retro, decidiu, por maioria de votos, por aceitar os índices de coeficiente de aproveitamento – C.A., taxa de ocupação – T.O. e taxa de permeabilidade – T.P., desde que haja a apresentação de parecer técnico conclusivo emitido por SVMA/DEPAVE ou órgão equivalente quanto à ampliação pretendida, conforme orientação contida no Parecer PGM/CGC Nº 014619003 / Informação n. 192/2019- PGM-AJC.

Ponderou ainda que, no decorrer da análise, poderão ser toleradas adequações numéricas das áreas e dos índices urbanísticos (C.A., T.O. e T.P.) aceitos pela CAIEPS, desde que mantido o projeto ora apreciado.

23 / 5 / 2019


PEDRO JOSÉ BOTANI

Presidente Suplente da CAIEPS

Portaria SGM 70/2019

VOTARAM: Juliano Ribeiro Formigoni, Gabriela Defilippi Audra, Milena Satie Shikasho, Pedro José Botani, Luciana Yanagimori Ueta, Antônio Mateus Buzunas, Rodolpho Furlan Domingues e Guilherme Henrique Fatorelli Del'Arco.

ABSTENÇÃO: Ricardo Vaz Guimarães de Rosís. **PRESENTES AINDA:** Diego Brentegani Barbosa, Marília Fernandes, Thays Santos Hamad e Pedro Luiz Ferreira da Fonseca.

TSH/mf