



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

#### Comissão de Análise Integradas de Projetos de Edificação e de Parcelamento Do solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0000941-7**

**Informação SMUL/ATECC/CAIEPS Nº 078157776**

#### **88ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA COMISSÃO DE ANÁLISE INTEGRADA DE PROJETOS DE EDIFICAÇÕES E DE PARCELAMENTO DO SOLO – CAIEPS**

**6068.2022/0010770-0**

**Interessado:** MICHEL SOLA CONSULTORIA E ENGENHARIA LTDA / REC MOOCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

**Local:** Avenida Presidente Wilson, 274

**Contribuintes:** 028.068.0205-9 / 0053-6

**Assunto:** Relatório de Impacto de Vizinhança - RIV

**Histórico:** Emissão de parecer para subsidiar análise de SVMA, nos termos dos Decretos nº 34.713/1994, 36.613/1996 e do §3º do artigo 20 do Decreto nº 58.028/2017, alterado pelo Decreto nº 58.130/2018, em pedido de Relatório de Impacto de Vizinhança - RIV, protocolado em 09/11/2022, na vigência das Leis nº 16.050/2014, 16.402/2016 e 16.642/2017, referente à construção de empreendimento destinado a serviços de armazenamento e guarda de bens móveis de grande porte, grupo de atividades nR3-6, Polo Gerador de Tráfego (PGT) e Empreendimento Gerador de Impacto de Vizinhança (EGIV), em zonas de uso ZM e ZEIS-3 / PA 1 na Subprefeitura Sé.

#### **MANIFESTAÇÃO/006/CAIEPS/2023**

A CAIEPS, em sua 88ª Reunião Extraordinária, realizada em 07 de fevereiro de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 34.713, de 30 de novembro de 1.994 e pelo Decreto nº 36.613, de 06 de dezembro de 1.996, e pelo §3º do artigo 20 do Decreto nº 58.028, de 11 de dezembro de 2.017, com alteração conferida pelo Decreto nº 58.130, de 09 de março de 2.018, após debates, entendeu, por

unanimidade de votos, pelo encaminhamento do presente a SVMA, com proposta de indeferimento, em face do não atendimento, no período legal previsto, ao comunicado emitido pela SMUL/ATECC.

**PEDRO JOSÉ BOTANI**  
Presidente Suplente da CAIEPS  
Portaria SGM 138/2021

**VOTARAM:** Pedro José Botani, Katleen Mayumi Minoda, Sarita Tobias de Andrade, Juliana Henrique Bezerra Chaves, Cleusa Guimarães, Luciana Yanagimori Ueta, Juliano Ribeiro Formigoni e Denise Falcão Pessoa.

**PRESENTES AINDA:** Gabriel Cavinato da Ponte, Laura Bernardo Lino, Laura Gitti Campele Paim, Mariana Poli Gortan, Mariely Ferreira dos Reis Luz, Marília Fernandes, Pedro Luiz Ferreira da Fonseca e Victor Nozomi Wakai Shimakage.



**Pedro José Botani**

**Assessor(a) IV**

Em 10/02/2023, às 13:20.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **078157776** e o código CRC **4F4B11F2**.

---

---