



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0001103-9**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 078441230**

Folha de informação nº \_\_\_\_\_

(a) \_\_\_\_\_

Do processo nº 2008-0.326.788-2, em \_\_\_/\_\_\_/2023

**1414ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**

**DESPACHO DO PROCESSO Nº 2008-0.326.788-2**

**AUTOS:** Processo nº 2008-0.326.788-2

**INTERESSADO:** OSCAR PIRES DE ANDRADE

**LOCAL:** Travessa Capelinha, nº 27

**SQL:** 166.036.0003-9

**ASSUNTO:** Auto de Regularização

**HISTÓRICO:** Recurso em 4ª instância administrativa em pedido de Auto de Regularização, com proposta de **indeferimento**, nos termos da Lei nº 11.228/1992 e do subitem 4.A.8.II do Decreto nº 32.329/1992 e §3º do artigo 107 do Decreto nº 57.776/2017 combinado com artigo 69 da Lei nº 16.642/2017. **Retorno ao Plenário.**

**DESPACHO/CEUSO/006/2023**

I - **INDEFERIDO.** A CEUSO, em sua 1414ª Reunião Ordinária, realizada em 13 de fevereiro de 2023, deliberou, por unanimidade de votos, indeferir o pedido de Auto de Regularização, tendo em vista que o uso R não é permitido em nenhuma zona de uso, nos termos das Leis nºs 13.885/2004, 11.228/1992 e do subitem 4.A.8.II do Decreto nº 32.329/1992, com encerramento das instâncias conforme o disposto no §3º do artigo 107 do Decreto nº 57.776/2017, combinado com o artigo 69 da Lei nº 16.642/2017.

II - Notifique-se o interessado, acerca do teor do despacho;

III - Publique-se o item I;

IV - À SUB-CL para as providências subsequentes e posterior arquivamento.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Marcelo Cardoso Gontijo; Cleusa Guimarães; Antonio Mateus Buzunas; Henrique Mélega Re; Roberta Simeoni

PSB/154/2022/ct



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 03/03/2023, às 17:11.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **078441230** e o código CRC **DE80E831**.

---