



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

Do Processo nº 2013-0.172.214-2

**Interessado:** JVJ Administração de Bens Próprios Ltda. EPP  
**Contribuinte:** 178.164.0106-9  
**Local:** Avenida Senador Teotônio Vilela, 8.699.  
**Assunto:** Auto de Regularização

Folha de Informação nº 461

Em 23 / 06 / 2018

  
Marília Fernandes  
- Assessor Técnico  
SMUL/ASSEC  
R.F. 806.960.3

**Histórico:** Emissão de parecer, nos termos do § 1º do Art. 368 da Lei 16.050/14, do inciso I do Art. 84 da Lei nº 15.764/13 e do Art. 2º do Decreto nº 57.286/16, em pedido inicialmente protocolado como Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, em 18/06/2013, na vigência das Leis nº 13.430/02 e nº 13.885/04, com mudança de assunto para Auto de Regularização, nos termos da Lei nº 8.382/76, em 05/04/2016, para edificação destinada a Comércio Especializado - Supermercado, "Polo Gerador de Tráfego", subcategoria de uso nR3, em zona de uso ZCLp/01 lindeira a ZMp/01, pela Lei nº 13.885/04, com frente para via classificadas como estrutural N2, na Prefeitura Regional Parelheiros.

**INFORMAÇÃO/005/CAIEPS/2018**

A CAIEPS, em sua 66ª Reunião Extraordinária, realizada em 19 de junho de 2.018, nos termos das atribuições dadas pelo § 6º do Art. 158 da Lei nº 13.885, de 26 de agosto de 2.004, pelo Art. 18 do Decreto nº 45.817, de 04 de abril de 2.005, pelo inciso I do Art. 84 da Lei nº 15.764, de 27 de maio de 2.013 e pelo Art. 2º do Decreto nº 57.286, de 02 de setembro de 2.016, após debates, entendeu, por unanimidade de votos, por endossar o parecer de SVMA/DECONT à fl. 455 e por reiterar o PRONUNCIAMENTO/020/CAIEPS/2017.

23 / 06 / 2018

  
**PEDRO JOSÉ BOTANI**

Presidente Suplente da CAIEPS

Portaria Pref.G. 54/2017

**VOTARAM:** Pedro José Botani, Paulo Augusto Montans Carqueijo, Wendell Zamoner, Gabriela Defilippi Audra, Antônio Mateus Buzunas, Lícia Mara Alves de O. Ferreira, Adevilson Maia e Clara Aparecida Vieira Prata Silva.

**PRESENTES AINDA:** Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Thais Monge Liberato, Maria Cristina Favoretto, Marília Fernandes e Rosana Friess.

 TSH/mf