



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2024/0000409-3

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 096704316

637ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2023/0010037-6

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2023/0010037-6

INTERESSADO: CAMBURI SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

LOCAL: Rua Dr. Franco da Rocha, nº 118, 122, 128, 130, 134, 144, 154 e Rua Itapicuru, nº 769

SQL: 021.040.0001-7 e outros

ASSUNTO: Consulta à CEUSO

HISTÓRICO: Consulta encaminhada pelo interessado quanto à implantação do nível do pavimento térreo em terreno localizado em área sujeita a recalque e problemas geotécnicos, nos termos do artigo 72 da Lei nº 16.402/2016, do artigo 13 do Decreto nº 57.521/2016 e do item V da Resolução/CEUSO/131/2018.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/004/2024

A CEUSO, em sua 637ª Reunião Extraordinária, realizada em 15 de janeiro de 2024, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da manifestação nº 253/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, por não aceitar o nível de pavimento térreo proposto considerando o entorno imediato com os terraços elevados em apenas um pavimento.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Antonio Mateus Buzunas; Maria Lucia Palma Latorre; Henrique Mélega Re.

FC/nº 253/2023/ct-mt



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 22/01/2024, às 16:14.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **096704316** e o código CRC **BB19ABC2**.