



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0000684-1**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 077778089**

Folha de informação nº \_\_\_\_\_

(a) \_\_\_\_\_

Do processo nº 2003-1.038.065-7, em \_\_\_/\_\_\_/2023

**635ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**  
**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO Nº 2003-1.038.065-7**

**AUTOS:** Processo nº 2003-1.038.065-7

**INTERESSADO:** Espólio de Herculano Alexandre W . Airoso

**LOCAL:** Av. Prof. Vicente Rao, nº 1.620

**SQL:** 088.208.0044-6

**ASSUNTO:** Auto de Regularização

**HISTÓRICO:** Consulta encaminhada pela Subprefeitura da Vila Mariana para verificar a possibilidade de regularização de parte da edificação que invade a faixa “non aedificandi”.

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/004/2023**

A CEUSO, em sua 635ª Reunião Extraordinária, realizada em 06 de fevereiro de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 292/CEUSO/2022, deliberou, por unanimidade de votos, tendo em vista tratar-se de pedido de Auto de Regularização pela Lei nº 13.876/2004, e considerando o contido na Informação nº 187/SMUL/DEUSO/2022, às fls. 72 e 72 verso, não é possível regularizar a parte da edificação que invade a faixa "non aedificandi", nesse pedido.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

(representante designado à Presidência da CEUSO, nos termos do §4º do artigo 12 da RESOLUÇÃO/CEUSO/130/2018 - Regimento Interno)

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Daniella Lucas Richards; Cleusa Guimarães; Paulo Machado Lisboa Filho; Henrique Mélega Re; Roberta Simeoni.

PSB/292/2022/ct



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 23/02/2023, às 14:40.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **077778089** e o código CRC **B177617D**.